

Số: 66/DVTHDK-PC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi : Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tổ chức: **TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ**

Mã chứng khoán : PET

Địa chỉ : Lầu 6 Tòa nhà PetroVietnam, Số 1-5 Lê Duẩn,
Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại : (84-28) 3911.7777 Fax: (84-28) 3911.6789

Email : info@petrosetco.com.vn

Website : <https://petrosetco.com.vn/>

2. Nội dung thông tin công bố

Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí công bố Báo cáo tài chính riêng năm 2025 đã kiểm toán.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày ký văn bản này tại đường dẫn: <https://petrosetco.com.vn/quan-he-co-dong.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

Báo cáo tài chính riêng năm 2025
đã kiểm toán.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

Người ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Thu Huyền

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025



TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025**

NỘI DUNG	TRANG
Thông tin về doanh nghiệp	1
Báo cáo của Chủ tịch Hội đồng Quản trị	2
Báo cáo kiểm toán độc lập	3
Bảng cân đối kế toán riêng (Mẫu số B 01 – DN)	5
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng (Mẫu số B 02 – DN)	8
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng (Mẫu số B 03 – DN)	9
Thuyết minh báo cáo tài chính riêng (Mẫu số B 09 – DN)	10

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

THÔNG TIN VỀ DOANH NGHIỆP

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

Số 0300452060 do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh) cấp lần đầu ngày 29 tháng 9 năm 2006, và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 23 cấp ngày 2 tháng 10 năm 2025.

Hội đồng Quản trị

Ông Phùng Tuấn Hà	Chủ tịch
Ông Vũ Tiến Dương	Thành viên
Bà Phạm Thị Hồng Điệp	Thành viên
Ông Hồ Minh Việt	Thành viên
Ông Nguyễn Như Long	Thành viên độc lập

Ủy ban kiểm toán

Ông Nguyễn Như Long	Chủ tịch
Ông Hồ Minh Việt	Thành viên

Ban Tổng Giám đốc

Ông Vũ Tiến Dương	Tổng Giám đốc
Bà Phạm Thị Hồng Điệp	Phó Tổng Giám đốc
Ông Huỳnh Văn Ngân	Phó Tổng Giám đốc
Ông Hồ Hoàng Nguyên Vũ	Phó Tổng Giám đốc

Người đại diện theo pháp luật

Ông Phùng Tuấn Hà	Chủ tịch Hội đồng Quản trị
-------------------	----------------------------

Trụ sở chính

Lầu 6, Tòa nhà Petro Việt Nam, Số 1-5 Đường Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Công ty kiểm toán

Công ty TNHH PwC (Việt Nam)

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

BÁO CÁO CỦA CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Trách nhiệm của Chủ tịch Hội đồng Quản trị Tổng Công ty đối với Báo cáo Tài chính riêng

Chủ tịch Hội đồng Quản trị (“Chủ tịch HĐQT”) của Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí (“Tổng Công ty”) chịu trách nhiệm lập báo cáo tài chính riêng thể hiện trung thực và hợp lý tình hình tài chính riêng của Tổng Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm tài chính kết thúc cùng ngày nêu trên. Trong việc lập báo cáo tài chính riêng này, Chủ tịch HĐQT được yêu cầu phải:

- chọn lựa các chính sách kế toán phù hợp và áp dụng một cách nhất quán;
- thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng; và
- lập báo cáo tài chính riêng trên cơ sở Tổng Công ty hoạt động liên tục trừ khi giả định Tổng Công ty hoạt động liên tục là không phù hợp.

Chủ tịch HĐQT của Tổng Công ty chịu trách nhiệm bảo đảm rằng các sổ sách kế toán đúng đắn đã được thiết lập và duy trì để thể hiện tình hình tài chính riêng của Tổng Công ty với độ chính xác hợp lý tại mọi thời điểm và để làm cơ sở lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo chế độ kế toán được trình bày ở Thuyết minh 2 của báo cáo tài chính riêng. Chủ tịch HĐQT của Tổng Công ty cũng chịu trách nhiệm đối với việc bảo vệ các tài sản của Tổng Công ty và thực hiện các biện pháp hợp lý để ngăn ngừa và phát hiện các gian lận hoặc nhầm lẫn.

Phê chuẩn Báo cáo Tài chính riêng

Theo đây, tôi phê chuẩn báo cáo tài chính riêng đính kèm từ trang 5 đến trang 56. Báo cáo tài chính riêng này phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính riêng của Tổng Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm tài chính kết thúc cùng ngày nêu trên, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty nên đọc cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty và các công ty con cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 để có đủ thông tin về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tổng Công ty và các công ty con.



Phùng Tuấn Hà
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

Thành phố Hồ Chí Minh, Nước CHXHCN Việt Nam
Ngày 27 tháng 3 năm 2026

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP GỬI CÁC CỔ ĐÔNG CỦA TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính riêng kèm theo của Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí (“Tổng Công ty”) được lập ngày 31 tháng 12 năm 2025, và được Chủ tịch Hội đồng Quản trị (“Chủ tịch HĐQT”) của Tổng Công ty phê chuẩn ngày 27 tháng 3 năm 2026. Báo cáo tài chính riêng này bao gồm: bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng và báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm tài chính kết thúc cùng ngày nêu trên, và thuyết minh báo cáo tài chính riêng bao gồm các chính sách kế toán chủ yếu từ trang 5 đến trang 56.

Trách nhiệm của Chủ tịch HĐQT

Chủ tịch HĐQT của Tổng Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Chủ tịch HĐQT xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính riêng này dựa trên kết quả cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp và lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính riêng do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Tổng Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng trung thực và hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Tổng Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Chủ tịch HĐQT, cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính riêng.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính riêng của Tổng Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng của Tổng Công ty cho năm tài chính kết thúc cùng ngày nêu trên, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

Thay mặt và đại diện cho Công ty TNHH PwC (Việt Nam)



Quách Thành Châu
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán:
0875-2023-006-1
Chữ ký được ủy quyền



Cheng Kiến Hùng
Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán:
5038-2024-006-1

Số hiệu báo cáo kiểm toán: HCM18065
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 3 năm 2026

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Tại ngày 31 tháng 12 năm	
			2025 VND	2024 VND
100	TÀI SẢN NGẮN HẠN		3.716.546.784.477	3.386.260.547.345
110	Tiền và các khoản tương đương tiền	3	742.773.735.970	900.448.980.713
111	Tiền		742.773.735.970	505.448.980.713
112	Các khoản tương đương tiền		-	395.000.000.000
120	Đầu tư tài chính ngắn hạn		654.743.088.810	546.677.607.162
121	Chứng khoán kinh doanh	4(a)	183.856.477.536	56.028.588.783
122	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	4(a)	(7.413.716.726)	(350.981.621)
123	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	4(b)	478.300.328.000	491.000.000.000
130	Các khoản phải thu ngắn hạn		2.231.692.591.122	1.485.022.084.721
131	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	1.015.541.721.478	1.018.552.052.530
132	Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	274.118.016.863	50.571.778.737
135	Phải thu về cho vay ngắn hạn	7	-	150.000.000.000
136	Phải thu ngắn hạn khác	8(a)	1.116.885.046.690	409.094.626.830
137	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	9	(174.852.193.909)	(143.196.373.376)
140	Hàng tồn kho	10	71.151.017.500	400.251.058.411
141	Hàng tồn kho		71.151.017.500	400.251.058.411
150	Tài sản ngắn hạn khác		16.186.351.075	53.860.816.338
151	Chi phí trả trước ngắn hạn	11(a)	659.951.291	2.486.534.400
152	Thuế giá trị gia tăng ("GTGT") được khấu trừ	15(a)	15.350.109.405	47.862.158.914
153	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	15(b)	176.290.379	3.512.123.024

Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 56 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 01 – DN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG
(tiếp theo)

Mã số	TÀI SẢN (tiếp theo)	Thuyết minh	Tại ngày 31 tháng 12 năm	
			2025 VND	2024 VND
200	TÀI SẢN DÀI HẠN		1.197.655.192.759	1.240.792.406.114
210	Các khoản phải thu dài hạn		23.655.000.000	23.655.000.000
216	Phải thu dài hạn khác	8(b)	23.655.000.000	23.655.000.000
220	Tài sản cố định		117.556.784.759	109.360.708.119
221	Tài sản cố định hữu hình	12(a)	19.219.475.378	11.023.398.738
222	Nguyên giá		84.275.855.527	77.030.695.382
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(65.056.380.149)	(66.007.296.644)
227	Tài sản cố định vô hình	12(b)	98.337.309.381	98.337.309.381
228	Nguyên giá		99.415.932.281	99.415.932.281
229	Giá trị khấu hao lũy kế		(1.078.622.900)	(1.078.622.900)
230	Bất động sản đầu tư	13	474.861.507.599	513.826.715.851
231	Nguyên giá		852.074.158.578	852.074.158.578
232	Giá trị khấu hao lũy kế		(377.212.650.979)	(338.247.442.727)
240	Tài sản dở dang dài hạn		559.100.000	-
242	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		559.100.000	-
250	Đầu tư tài chính dài hạn		478.633.315.274	484.111.141.329
251	Đầu tư vào công ty con	4(c)	429.519.343.320	429.519.343.320
252	Đầu tư vào công ty liên kết	4(c)	108.202.457.249	108.202.457.249
253	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	4(c)	2.000.000.000	2.000.000.000
254	Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	4(c)	(61.088.485.295)	(55.610.659.240)
260	Tài sản dài hạn khác		102.389.485.127	109.838.840.815
261	Chi phí trả trước dài hạn	11(b)	102.389.485.127	109.838.840.815
270	TỔNG TÀI SẢN		4.914.201.977.236	4.627.052.953.459

Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 56 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 01 – DN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Tại ngày 31 tháng 12 năm	
			2025 VND	2024 VND
300	NỢ PHẢI TRẢ		3.268.555.352.437	3.028.048.216.980
310	Nợ ngắn hạn		3.268.435.352.437	3.027.928.216.980
311	Phải trả người bán ngắn hạn	14	510.342.824.744	855.915.622.909
313	Thuế và các khoản khác phải nộp Nhà nước	15(c)	10.989.854.960	187.386.925
314	Phải trả người lao động	16	11.988.818.228	5.695.170.932
315	Chi phí phải trả ngắn hạn	17	8.706.254.714	2.433.994.566
319	Phải trả ngắn hạn khác	18	101.254.861.027	52.361.327.464
320	Vay ngắn hạn	19	2.625.152.738.764	2.111.334.714.184
330	Nợ dài hạn		120.000.000	120.000.000
337	Phải trả dài hạn khác		120.000.000	120.000.000
400	VỐN CHỦ SỞ HỮU		1.645.646.624.799	1.599.004.736.479
410	Vốn chủ sở hữu		1.645.646.624.799	1.599.004.736.479
411	Vốn góp của chủ sở hữu	21, 22	1.073.348.310.000	1.073.348.310.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		1.073.348.310.000	1.073.348.310.000
412	Thặng dư vốn cổ phần	22	172.734.720.800	172.734.720.800
415	Cổ phiếu quỹ	22	(5.427.873.108)	(5.427.873.108)
418	Quỹ đầu tư phát triển	22	259.111.461.673	259.111.461.673
421	Lợi nhuận sau thuế ("LNST") chưa phân phối	22	145.880.005.434	99.238.117.114
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế của các năm trước		95.839.460.736	42.593.844.141
421b	- LNST chưa phân phối của năm nay		50.040.544.698	56.644.272.973
440	TỔNG NGUỒN VỐN		4.914.201.977.236	4.627.052.953.459



Nguyễn Minh Tân
Người lập



Trần Quang Huy
Kế toán trưởng



Phùng Tuấn Hà
Chủ tịch Hội đồng Quản trị
Ngày 27 tháng 3 năm 2026

Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 56 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

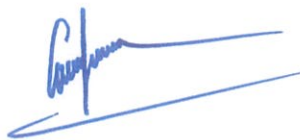
Mẫu số B 02 – DN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG

Mã số	Thuyết minh	Năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm	
		2025 VND	2024 VND
01	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	6.482.822.052.760	6.566.483.591.209
02	Các khoản giảm trừ doanh thu	(532.082.503.048)	(582.694.060.335)
10	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	5.950.739.549.712	5.983.789.530.874
11	Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	(5.834.170.930.106)	(5.898.119.032.894)
20	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	116.568.619.606	85.670.497.980
21	Doanh thu hoạt động tài chính	159.911.003.426	126.844.350.205
22	Chi phí tài chính	(109.781.284.582)	(77.636.216.746)
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay	(90.226.970.045)	(60.383.925.037)
25	Chi phí bán hàng	(4.542.176.845)	(3.299.900.660)
26	Chi phí quản lý doanh nghiệp	(98.399.883.431)	(71.072.425.561)
30	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	63.756.278.174	60.506.305.218
31	Thu nhập khác	1.100.007	47.651.237
32	Chi phí khác	(518.580.891)	(459.398.766)
40	Lỗ khác	(517.480.884)	(411.747.529)
50	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	63.238.797.290	60.094.557.689
51	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (“TNDN”) hiện hành	(13.198.252.592)	(43.336.971)
52	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	(3.406.947.745)
60	Lợi nhuận sau thuế TNDN	50.040.544.698	56.644.272.973



Nguyễn Minh Tân
Người lập



Trần Quang Huy
Kế toán trưởng



Phùng Tuấn Hà
Chủ tịch Hội đồng Quản trị
Ngày 27 tháng 3 năm 2026

Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 56 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

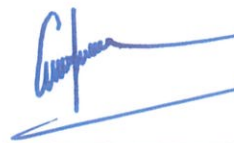
Mẫu số B 03 – DN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	Thuyết minh	Năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm	
		2025 VND	2024 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
01	Lợi nhuận kế toán trước thuế	63.238.797.290	60.094.557.689
	Điều chỉnh cho các khoản:		
02	Khấu hao tài sản cố định ("TSCĐ") và bất động sản đầu tư	41.351.241.612	41.957.788.539
03	Các khoản dự phòng	44.196.381.693	40.566.406.210
05	Lãi từ hoạt động đầu tư	(106.954.986.337)	(123.789.579.595)
06	Chi phí lãi vay	90.226.970.045	60.383.925.037
08	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	132.058.404.303	79.213.097.880
09	(Tăng)/giảm các khoản phải thu	(931.264.016.565)	57.761.504.827
10	Giảm/(tăng) hàng tồn kho	329.100.040.911	(382.542.592.855)
11	(Giảm)/tăng các khoản phải trả	(288.762.651.851)	414.717.456.832
12	Giảm chi phí trả trước	9.275.938.797	5.918.824.084
13	Tăng chứng khoán kinh doanh	(127.827.888.753)	(56.028.588.783)
14	Tiền lãi vay đã trả	(89.708.254.353)	(60.877.929.265)
15	Thuế TNDN đã nộp	-	(6.776.895)
17	Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	(1.259.300.000)	(4.513.365.982)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	(968.387.727.511)	53.641.629.843
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	Tiền chi để mua sắm TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	(11.141.210.000)	(2.373.117.094)
22	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	-	1.235.584.478
23	Tiền chi cho vay và gửi tiết kiệm có kỳ hạn trên 3 tháng	(1.187.938.413.592)	(913.000.000.000)
24	Tiền thu hồi cho vay và gửi tiết kiệm có kỳ hạn trên 3 tháng	1.350.638.085.592	955.500.000.000
25	Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	-	(29.207.371.194)
27	Tiền thu lãi cho vay, lãi tiền gửi, lãi trái phiếu và cổ tức được chia	145.335.996.188	15.556.117.185
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	296.894.458.188	27.711.213.375
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
33	Tiền thu từ đi vay	6.027.429.075.995	6.114.195.513.094
34	Tiền chi trả nợ gốc vay	(5.513.611.051.415)	(6.000.225.368.368)
40	Lưu chuyển thuần từ hoạt động tài chính	513.818.024.580	113.970.144.726
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm	(157.675.244.743)	195.322.987.944
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm	3 900.448.980.713	705.125.992.769
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	-	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	3 742.773.735.970	900.448.980.713



Nguyễn Minh Tân
Người lập



Trần Quang Huy
Kế toán trưởng



Phùng Tuấn Hà
Chủ tịch Hội đồng Quản trị
Ngày 27 tháng 3 năm 2026

Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 56 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
CHO NĂM TÀI CHÍNH KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025**

1 ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA TỔNG CÔNG TY

Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí (“Tổng Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300452060 do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh) cấp ngày 29 tháng 9 năm 2006 và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi gần nhất lần thứ 23 cấp ngày 2 tháng 10 năm 2025 về việc cập nhật địa giới hành chính sau sáp nhập.

Cổ phiếu của Tổng Công ty đã chính thức giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (“HOSE”) kể từ ngày 12 tháng 9 năm 2007 với mã chứng khoán là “PET”, theo Quyết định số 94/QĐ-SGDHCM do Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh ký ngày 13 tháng 8 năm 2007.

Cổ đông của Tổng Công ty là các công ty, các cá nhân đang hoạt động kinh doanh và làm việc tại Việt Nam. Chi tiết về tỷ lệ phần trăm góp vốn được trình bày ở Thuyết minh 21.

Lĩnh vực kinh doanh của Tổng Công ty là cung cấp dịch vụ và thương mại hàng hóa.

Hoạt động chính của Tổng Công ty bao gồm:

- Cung cấp dịch vụ hỗ trợ và quản lý;
- Mua bán trang thiết bị văn phòng, thiết bị nghe nhìn;
- Cho thuê kho, nhà xưởng, mặt bằng, văn phòng;
- Phát triển, kinh doanh và quản lý bất động sản;
- Mua bán thiết bị viễn thông;
- Bán buôn phân bón, thuốc trừ sâu và các hóa chất sử dụng trong nông nghiệp; và
- Cung cấp nhân lực và các dịch vụ hỗ trợ dự án.

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Tổng Công ty là 12 tháng.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Tổng Công ty có 61 nhân viên (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 46 nhân viên).

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Tổng Công ty có 11 công ty con sở hữu trực tiếp, 3 công ty con sở hữu gián tiếp, 3 công ty liên kết trực tiếp, 1 công ty liên kết gián tiếp, và 1 đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.

Chi tiết của công ty con sở hữu trực tiếp và công ty liên kết trực tiếp được trình bày ở Thuyết minh 4 - Đầu tư tài chính.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

1 ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA TỔNG CÔNG TY (tiếp theo)

Chi tiết của công ty con sở hữu gián tiếp, công ty liên kết gián tiếp và đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc được trình bày như sau:

Tên công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tại ngày 31.12.2025		Tại ngày 31.12.2024	
			Tỷ lệ sở hữu %	Tỷ lệ quyền biểu quyết %	Tỷ lệ sở hữu %	Tỷ lệ quyền biểu quyết %
Công ty con sở hữu gián tiếp						
Công ty Cổ phần Điện tử Điện lạnh Bình Minh ("Bình Minh") (i)	Kinh doanh sản phẩm điện tử	Thành phố Hồ Chí Minh	71,16	92,50	71,16	92,50
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Dầu khí Nha Trang ("Nha Trang PST")	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan	Tỉnh Khánh Hòa	99,79	100	99,79	100
Công ty TNHH Một Thành viên An Lạc Nhơn Trạch ("An Lạc Nhơn Trạch")	Dịch vụ đóng gói các sản phẩm tờ giấy	Tỉnh Đồng Nai	76,93	100	76,93	100
Công ty con liên kết gián tiếp						
Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại số Vietecom ("Vietecom") (ii)	Kinh doanh thiết bị điện tử	Thành phố Hà Nội	15,39	20	15,39	20
Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc						
Công ty Phân phối Nguyên liệu Công nghiệp Dầu khí ("PIMD")	Bán buôn nhiên liệu	Thành phố Hồ Chí Minh				

- (i) Bình Minh đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể theo Thông báo số 9970/26 ngày 6 tháng 1 năm 2026 của Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh.
- (ii) Vietecom đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

2.1 Cơ sở của việc lập báo cáo tài chính riêng

Báo cáo tài chính riêng đã được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng. Báo cáo tài chính riêng được lập theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính riêng kèm theo không nhằm mục đích trình bày tình hình tài chính riêng, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và tình hình lưu chuyển tiền tệ riêng theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán thường được chấp nhận ở các nước và các thể chế khác ngoài nước Việt Nam. Các nguyên tắc và thông lệ kế toán sử dụng tại nước Việt Nam có thể khác với các nguyên tắc và thông lệ kế toán tại các nước và các thể chế khác.

Chế độ kế toán mới đã ban hành nhưng chưa có hiệu lực

Ngày 27 tháng 10 năm 2025, Bộ Tài chính ban hành Thông tư 99/2025/TT-BTC ("Thông tư 99") hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp, thay thế Thông tư 200/2014/TT-BTC có hiệu lực áp dụng từ ngày 1 tháng 1 năm 2026 và cho năm tài chính bắt đầu từ hoặc sau ngày 1 tháng 1 năm 2026. Do đó, Tổng Công ty sẽ áp dụng Thông tư 99 từ năm tài chính bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 năm 2026.

Thông tư 99 yêu cầu đổi tên "Bảng cân đối kế toán" thành "Báo cáo tình hình tài chính"; thay đổi tên hoặc bổ sung thêm một vài chỉ tiêu trên Báo cáo tình hình tài chính, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; và bổ sung thêm các thuyết minh. Đối với việc ghi nhận, đo lường và trình bày, Thông tư 99 có các cập nhật quan trọng như chỉ bắt đầu ghi nhận chi phí sửa chữa định kỳ TSCĐ khi phát sinh thay vì được trích trước. Thông tư 99 cũng bổ sung quy định cho việc áp dụng các thay đổi chính sách kế toán do áp dụng lần đầu các quy định của Thông tư 99 theo phương pháp hồi tố đơn giản, hồi tố đầy đủ hoặc không hồi tố tùy theo từng trường hợp cụ thể.

Chủ tịch HĐQT của Tổng Công ty đang tiếp tục đánh giá mức độ ảnh hưởng của Thông tư 99 đến việc đo lường và trình bày các số liệu so sánh trên báo cáo tài chính của Tổng Công ty trong các năm tài chính tới.

Ngoài ra, Tổng Công ty cũng đã soạn lập báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty và các công ty con theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất. Trong báo cáo tài chính hợp nhất, các công ty con là những công ty mà Tổng Công ty kiểm soát các chính sách hoạt động và tài chính, đã được hợp nhất đầy đủ.

Người sử dụng báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty nên đọc cùng với báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty và các công ty con cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 để có đủ thông tin về tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tổng Công ty và các công ty con.

2.2 Năm tài chính

Năm tài chính của Tổng Công ty bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

2.3 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Tổng Công ty sử dụng đơn vị tiền tệ trong kế toán và trình bày trên báo cáo tài chính riêng là Đồng Việt Nam ("VND" hoặc "Đồng").

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.4 Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế áp dụng tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

Tài sản và nợ phải trả bằng tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng lần lượt được quy đổi theo tỷ giá mua và tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty thường xuyên có giao dịch áp dụng tại ngày bảng cân đối kế toán riêng. Các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng được quy đổi theo tỷ giá mua của chính ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty mở tài khoản ngoại tệ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc quy đổi này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

2.5 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và các khoản đầu tư ngắn hạn khác có thời hạn đáo hạn ban đầu không quá ba tháng.

2.6 Các khoản phải thu

Các khoản phải thu thể hiện giá trị ghi sổ của các khoản phải thu khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ; và các khoản phải thu khác không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi được lập cho từng khoản phải thu căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc căn cứ vào mức tổn thất ước tính có thể xảy ra. Chênh lệch giữa khoản dự phòng phải lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí quản lý doanh nghiệp trong năm tài chính. Các khoản phải thu được xác định là không thể thu hồi sẽ được xóa sổ.

Các khoản phải thu được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng tới ngày đến hạn thu hồi.

2.7 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được thể hiện theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc của hàng hóa được xác định trên cơ sở bình quân gia quyền và bao gồm tất cả các chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong năm tài chính kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ.

Tổng Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

Dự phòng được lập cho hàng tồn kho bị lỗi thời, chậm lưu chuyển và bị hỏng. Chênh lệch giữa khoản dự phòng phải lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm giá vốn hàng bán trong năm tài chính.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.8 Đầu tư tài chính

(a) Chứng khoán kinh doanh

Chứng khoán kinh doanh là chứng khoán và các công cụ tài chính khác do Tổng Công ty nắm giữ cho mục đích kinh doanh.

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc mua chứng khoán kinh doanh. Sau đó, Chủ tịch HĐQT thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối năm tài chính. Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán kinh doanh được lập khi giá trị ghi sổ cao hơn giá trị thị trường của các khoản chứng khoán kinh doanh này. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong năm tài chính. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Thời điểm ghi nhận chứng khoán kinh doanh là thời điểm Tổng Công ty có quyền sở hữu, cụ thể như sau:

- Chứng khoán niêm yết được ghi nhận tại thời điểm khớp lệnh; và
- Chứng khoán chưa niêm yết được ghi nhận tại thời điểm chính thức có quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

Lãi hoặc lỗ từ việc thanh lý, nhượng bán chứng khoán kinh doanh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng. Giá vốn được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền di động.

(b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Tổng Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn và trái phiếu. Các khoản đầu tư này ban đầu được ghi nhận theo giá gốc. Sau đó, Chủ tịch HĐQT thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối năm tài chính.

Dự phòng giảm giá đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được lập trên cơ sở có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong năm tài chính. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng đến ngày đáo hạn.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.8 Các khoản đầu tư (tiếp theo)

(c) Đầu tư vào công ty con

Công ty con là những doanh nghiệp mà Tổng Công ty có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó, thường đi kèm là việc nắm giữ hơn một nửa quyền biểu quyết. Sự tồn tại và tính hữu hiệu của quyền biểu quyết tiềm năng đang được thực thi hoặc được chuyển đổi sẽ được xem xét khi đánh giá liệu Tổng Công ty có quyền kiểm soát doanh nghiệp hay không.

Đầu tư vào công ty con được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Sau đó, Chủ tịch HĐQT thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối năm tài chính.

(d) Đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là tất cả các công ty trong đó Tổng Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải kiểm soát, thường được thể hiện thông qua việc nắm giữ từ 20% đến 50% quyền biểu quyết ở các công ty đó.

Đầu tư vào các công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc giá trị góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Sau đó, Chủ tịch HĐQT thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối năm tài chính.

(e) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác là các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác nhưng không có quyền kiểm soát hoặc đồng kiểm soát, không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư. Các khoản đầu tư này được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau đó, Chủ tịch HĐQT thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối năm tài chính.

(f) Dự phòng giảm giá đầu tư vào công ty con, công ty liên kết và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Dự phòng giảm giá đầu tư vào công ty con, công ty liên kết và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được lập vào cuối năm tài chính khi có sự giảm giá trị của các khoản đầu tư.

Dự phòng giảm giá đầu tư vào công ty con và công ty liên kết được tính dựa trên khoản lỗ của bên được đầu tư.

Dự phòng giảm giá đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được tính dựa trên giá trị thị trường nếu giá trị thị trường được xác định một cách tin cậy. Nếu giá trị thị trường không thể được xác định một cách tin cậy, dự phòng giảm giá đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được tính tương tự như dự phòng giảm giá đầu tư vào công ty con và công ty liên kết.

Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong năm tài chính. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**2.9 Cho vay**

Cho vay là các khoản cho vay với mục đích thu lãi hàng kỳ theo kế ước giữa các bên nhưng không được giao dịch mua, bán trên thị trường như chứng khoán.

Cho vay được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau đó, Chủ tịch HĐQT thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản còn chưa thu để ghi nhận dự phòng các khoản cho vay khó đòi vào cuối năm tài chính. Dự phòng các khoản cho vay khó đòi được lập cho từng khoản cho vay căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc căn cứ vào mức tổn thất ước tính có thể xảy ra. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong năm tài chính. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Cho vay được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản cho vay tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng đến ngày tới hạn thu hồi.

2.10 Tài sản cố định (“TSCĐ”)*TSCĐ hữu hình và TSCĐ vô hình*

TSCĐ được phản ánh theo nguyên giá trừ khấu hao lũy kế. Nguyên giá bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc có được TSCĐ ở trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá TSCĐ nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm tài chính.

Khấu hao

TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng để giảm dần giá trị phải khấu hao trong suốt thời gian sử dụng hữu ích ước tính. Giá trị phải khấu hao là nguyên giá của TSCĐ ghi trên báo cáo tài chính riêng trừ đi (-) giá trị thanh lý ước tính của tài sản đó. Các tỷ lệ khấu hao chủ yếu hàng năm của các loại tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	2% - 20%
Máy móc thiết bị	5% - 50%
Phương tiện vận tải	10% - 17%
Thiết bị quản lý	20% - 33%
Quyền sử dụng đất	2% - 3%
Phần mềm máy tính	33%

Quyền sử dụng đất bao gồm quyền sử dụng đất do Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất, quyền sử dụng đất nhận chuyển nhượng hợp pháp, và tiền sử dụng đất đã trả trước cho các hợp đồng thuê đất có hiệu lực trước ngày hiệu lực của luật đất đai 2003 (tức là ngày 1 tháng 7 năm 2004) và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất có thời hạn được phản ánh theo nguyên giá trừ khấu hao lũy kế. Nguyên giá của quyền sử dụng đất bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc có được quyền sử dụng đất. Quyền sử dụng đất được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời hạn của quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất không có thời hạn được ghi nhận theo nguyên giá và không khấu hao.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**2.10 Tài sản cố định (“TSCĐ”) (tiếp theo)***Thanh lý*

Lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý, nhượng bán TSCĐ được xác định bằng số chênh lệch giữa số tiền thu thuần do thanh lý với giá trị còn lại của TSCĐ và được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang thể hiện giá trị của các tài sản đang trong quá trình lắp đặt xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê hoặc quản trị, hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác, được ghi nhận theo giá gốc, bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để xây dựng mới hoặc sửa chữa, cải tạo, mở rộng hay trang bị lại kỹ thuật công trình như chi phí xây dựng; chi phí thiết bị; chi phí quản lý dự án; chi phí tư vấn đầu tư xây dựng; và chi phí vay được vốn hóa đối với tài sản đủ điều kiện phù hợp với chính sách kế toán của Tổng Công ty. Khấu hao của những tài sản này, cũng giống như các loại TSCĐ khác, sẽ bắt đầu được trích khi tài sản đã sẵn sàng cho mục đích sử dụng.

2.11 Thuê hoạt động

Thuê hoạt động là loại hình thuê TSCĐ mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

2.12 Bất động sản đầu tư

Nguyên giá của bất động sản đầu tư là toàn bộ các chi phí (tiền hoặc tương đương tiền) mà Tổng Công ty bỏ ra hoặc giá trị hợp lý của các khoản khác đưa ra trao đổi để có được bất động sản đầu tư tính đến thời điểm mua hoặc xây dựng hoàn thành bất động sản đầu tư đó. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá bất động sản đầu tư nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm tài chính.

Khấu hao

Bất động sản đầu tư nắm giữ để cho thuê được khấu hao theo phương pháp đường thẳng để giảm dần giá trị phải khấu hao trong thời gian sử dụng hữu ích ước tính. Giá trị phải khấu hao là nguyên giá của bất động sản đầu tư nắm giữ để cho thuê ghi trên báo cáo tài chính riêng trừ đi (-) giá trị thanh lý ước tính của bất động sản đó. Tỷ lệ khấu hao hàng năm của tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	3% - 33%
------------------------	----------

Thanh lý

Lãi hoặc lỗ do thanh lý bất động sản đầu tư được xác định bằng số chênh lệch giữa tiền thu thuần do thanh lý với giá trị còn lại của bất động sản đầu tư và được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**2.13 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm chi phí trả trước ngắn hạn và chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng. Chi phí trả trước ngắn hạn phản ánh số tiền trả trước để được cung cấp dịch vụ không thỏa mãn điều kiện ghi nhận TSCĐ trong khoảng thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ sản xuất kinh doanh kể từ ngày trả trước. Chi phí trả trước dài hạn phản ánh số tiền trả trước để được cung cấp dịch vụ; hoặc các công cụ, dụng cụ không thỏa mãn điều kiện ghi nhận TSCĐ có thời hạn trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất kinh doanh kể từ ngày trả trước. Các khoản chi phí trả trước này được ghi nhận theo giá gốc và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính.

Tiền thuê đất trả trước cho các hợp đồng thuê đất không được ghi nhận vào TSCĐ vô hình thì ghi nhận vào chi phí trả trước và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng theo thời hạn thuê trả trước.

2.14 Nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được phân loại dựa vào tính chất bao gồm:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ; và
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại và không liên quan đến giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng tới ngày đến hạn thanh toán.

2.15 Vay

Vay bao gồm các khoản tiền vay từ các ngân hàng và tổ chức tín dụng.

Các khoản vay được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán riêng căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản vay tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng đến ngày tới hạn thanh toán.

Chi phí đi vay được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi phát sinh.

2.16 Chi phí phải trả

Chi phí phải trả bao gồm các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán trong năm tài chính nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh của năm tài chính.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.17 Các khoản dự phòng

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Tổng Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại, pháp lý hoặc liên đới, phát sinh từ các sự kiện đã xảy ra; việc thanh toán nghĩa vụ nợ có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó được ước tính một cách đáng tin cậy. Dự phòng không được ghi nhận cho các khoản lỗ hoạt động trong tương lai.

Dự phòng được tính trên cơ sở các khoản chi phí dự tính phải thanh toán nghĩa vụ nợ. Nếu ảnh hưởng về giá trị thời gian của tiền là trọng yếu thì dự phòng được tính trên cơ sở giá trị hiện tại với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phản ánh những đánh giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Giá trị tăng lên do ảnh hưởng của yếu tố thời gian được ghi nhận là chi phí tài chính. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập chưa sử dụng ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm tài chính.

2.18 Vốn chủ sở hữu

(a) Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế góp của các cổ đông và được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu.

(b) Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần là khoản chênh lệch giữa vốn góp theo mệnh giá cổ phiếu với giá thực tế phát hành cổ phiếu; chênh lệch giữa giá mua lại cổ phiếu quỹ và giá tái phát hành cổ phiếu quỹ.

(c) Cổ phiếu quỹ

Cổ phiếu quỹ mua trước ngày hiệu lực của Luật Chứng khoán (ngày 1 tháng 1 năm 2021) là cổ phiếu do Tổng Công ty phát hành và được mua lại bởi chính Tổng Công ty, nhưng chưa bị hủy bỏ và sẽ được tái phát hành trở lại trong khoảng thời gian theo quy định của pháp luật về chứng khoán.

Cổ phiếu quỹ mua sau ngày 1 tháng 1 năm 2021 sẽ được hủy bỏ và điều chỉnh giảm vốn chủ sở hữu.

(d) Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối

LNST chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh lãi sau thuế TNDN của Tổng Công ty tại thời điểm báo cáo.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.19 Phân chia lợi nhuận

Cổ tức của Tổng Công ty được ghi nhận là một khoản phải trả trong báo cáo tài chính riêng của năm tài chính dựa vào ngày chốt danh sách cổ đông theo Nghị quyết của Hội đồng Quản trị sau khi phương án chi trả cổ tức được thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông.

LNST TNDN có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo điều lệ của Tổng Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Tổng Công ty trích lập các quỹ sau:

(a) Quỹ đầu tư phát triển

Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ LNST TNDN của Tổng Công ty và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông. Quỹ được sử dụng để đầu tư mở rộng và phát triển kinh doanh.

(b) Quỹ khen thưởng, phúc lợi

Quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập từ LNST TNDN của Tổng Công ty và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông. Quỹ được trình bày là một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán riêng. Quỹ được sử dụng để dùng cho công tác khen thưởng, cải thiện và nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người lao động.

2.20 Ghi nhận doanh thu

(a) Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Tổng Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu hàng hóa cho người mua;
- Tổng Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Tổng Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu không được ghi nhận khi có yếu tố không chắc chắn mang tính trọng yếu về khả năng thu được tiền bán hàng hoặc khả năng hàng bán bị trả lại.

Doanh thu được ghi nhận phù hợp với bản chất hơn hình thức và được phân bổ theo nghĩa vụ cung ứng hàng hóa. Trường hợp Tổng Công ty dùng hàng hóa để khuyến mãi cho khách hàng kèm theo điều kiện mua hàng của Tổng Công ty thì Tổng Công ty phân bổ số tiền thu được để tính doanh thu cho cả hàng khuyến mãi và giá trị hàng khuyến mãi được tính vào giá vốn hàng bán trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.20 Ghi nhận doanh thu (tiếp theo)

(b) Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi dịch vụ đã được cung cấp, bằng cách tính mức độ hoàn thành của từng giao dịch, dựa trên cơ sở đánh giá tỉ lệ dịch vụ đã cung cấp so với tổng khối lượng dịch vụ phải cung cấp. Doanh thu cung cấp dịch vụ chỉ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn bốn (4) điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng; và
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

(c) Doanh thu cho thuê hoạt động

Doanh thu cho thuê hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời hạn cho thuê.

(d) Thu nhập lãi

Tiền lãi được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

(e) Thu nhập từ cổ tức và lợi nhuận được chia

Thu nhập từ cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó; và
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Thu nhập từ cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Tổng Công ty xác lập quyền nhận cổ tức và lợi nhuận từ các đơn vị đầu tư.

2.21 Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại và hàng bán bị trả lại. Các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng năm tài chính tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu năm tài chính phát sinh.

Các khoản giảm trừ doanh thu đối với sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ tiêu thụ trong năm tài chính, phát sinh sau ngày của bảng cân đối kế toán riêng nhưng trước thời điểm phát hành báo cáo tài chính riêng được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu của năm tài chính lập báo cáo.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.22 Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp là tổng chi phí phát sinh của hàng hóa xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong năm tài chính, được ghi nhận theo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng.

2.23 Chi phí tài chính

Chi phí tài chính phản ánh những khoản chi phí hoạt động tài chính phát sinh trong năm tài chính chủ yếu bao gồm các khoản chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí đi vay vốn, chi phí giao dịch bán chứng khoán, dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác.

2.24 Chi phí bán hàng

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán hàng hoá và cung cấp dịch vụ.

2.25 Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình quản lý chung của Tổng Công ty.

2.26 Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Thuế TNDN bao gồm toàn bộ số thuế thu nhập tính trên thu nhập chịu thuế TNDN. Chi phí thuế TNDN bao gồm chi phí thuế TNDN hiện hành và chi phí thuế TNDN hoãn lại.

Thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp hoặc thu hồi được tính trên thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN của năm tài chính hiện hành. Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận là thu nhập hay chi phí khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của năm tài chính phát sinh, ngoại trừ trường hợp thuế TNDN phát sinh từ một giao dịch hoặc sự kiện được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu trong cùng năm tài chính hay một năm tài chính khác.

Thuế TNDN hoãn lại, sử dụng phương thức công nợ, được tính đầy đủ dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả trên báo cáo tài chính riêng và cơ sở tính thuế TNDN của các khoản mục này. Thuế TNDN hoãn lại không được ghi nhận khi nợ thuế TNDN hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả của một giao dịch mà giao dịch này không phải là giao dịch sáp nhập doanh nghiệp, không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận/lỗ tính thuế TNDN tại thời điểm phát sinh giao dịch. Thuế TNDN hoãn lại được tính theo thuế suất dự tính được áp dụng trong niên độ mà tài sản được thu hồi hoặc khoản nợ phải trả được thanh toán dựa trên thuế suất đã ban hành hoặc xem như có hiệu lực tại ngày của bảng cân đối kế toán riêng.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận khi có khả năng sẽ có lợi nhuận tính thuế TNDN trong tương lai để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

2.27 Các bên liên quan

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Tổng Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Tổng Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Tổng Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty trong cùng tập đoàn là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Tổng Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Tổng Công ty, những cá nhân quản lý chủ chốt bao gồm Chủ tịch và các thành viên HĐQT Tổng Công ty, Ban Tổng Giám đốc Tổng Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, Tổng Công ty căn cứ vào bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.28 Báo cáo bộ phận

Một bộ phận là một hợp phần có thể xác định riêng biệt của Tổng Công ty tham gia vào việc bán hàng hoặc cung cấp dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc bán hàng hoặc cung cấp dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt với các bộ phận khác. Chủ tịch HĐQT của Tổng Công ty xác định rằng rủi ro và tỷ suất sinh lời của doanh nghiệp bị tác động chủ yếu bởi những khác biệt về các loại sản phẩm, dịch vụ mà Tổng công ty cung cấp. Do vậy báo cáo bộ phận chính yếu của Tổng công ty là theo lĩnh vực kinh doanh.

2.29 Ước tính kế toán trọng yếu

Việc lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng yêu cầu Chủ tịch HĐQT phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về tài sản, nợ phải trả và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc năm tài chính cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong năm tài chính.

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty và được Chủ tịch HĐQT đánh giá là hợp lý.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

3 TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	2025 VND	2024 VND
Tiền mặt	751.408.878	589.904.395
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	742.022.327.092	504.859.076.318
Các khoản tương đương tiền (*)	-	395.000.000.000
	<u>742.773.735.970</u>	<u>900.448.980.713</u>

(*) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, các khoản tương đương tiền thể hiện giá trị của các khoản tiền gửi bằng Đồng Việt Nam có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng tại các ngân hàng thương mại và hưởng lãi suất từ 2,9%/năm đến 4,55%/năm.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

4 ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

(a) Chứng khoán kinh doanh

	2025			2024		
	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND
Chứng chỉ tiền gửi						
Công ty TNHH Đầu tư Tài chính và Dịch vụ Địa ốc Phát Lộc	94.495.915.252	(*)	-	-	-	-
Chứng chỉ quỹ						
Công ty TNHH Quản lý Quỹ Đầu tư Chứng khoán Vietcombank ("VCBF")	1.000.000.000	(*)	-	-	-	-
Cổ phiếu (**)						
Công ty Cổ phần Chứng khoán VIX ("VIX")	36.166.857.600	32.541.750.000	(3.625.107.600)	7.853.788.273	7.712.550.000	(141.238.273)
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng ("VPB")	23.034.230.357	22.003.200.000	(1.031.030.357)	-	-	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Gelex ("GEX")	11.287.973.970	11.684.800.000	-	32.508.089.348	32.489.100.000	(18.989.348)
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Xuất nhập khẩu Việt Nam ("EIB")	424.119.588	426.000.000	-	8.471.075.643	8.524.327.500	-
Khác	17.447.380.769	14.689.802.000	(2.757.578.769)	7.195.635.519	7.004.881.519	(190.754.000)
	<u>183.856.477.536</u>		<u>(7.413.716.726)</u>	<u>56.028.588.783</u>		<u>(350.981.621)</u>

(*) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Tổng Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này để thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng vì các khoản đầu tư này không có giá niêm yết trên thị trường. Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ.

(**) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, giá trị hợp lý được tính dựa vào số lượng cổ phiếu mà Tổng Công ty đang nắm giữ và giá cổ phiếu đóng cửa niêm yết trên sàn giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và Thành phố Hà Nội của ngày giao dịch gần nhất tại ngày bằng cân đối kế toán riêng.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

4 ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	2025		2024	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
Tiền gửi có kỳ hạn	478.300.328.000	478.300.328.000	491.000.000.000	491.000.000.000

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, tiền gửi có kỳ hạn thể hiện giá trị của khoản tiền gửi bằng Đồng Việt Nam có kỳ hạn gốc trên 3 tháng nhưng kỳ hạn còn lại không quá 12 tháng và hưởng lãi suất từ 5,25%/năm đến 7,9%/năm (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: từ 4,6%/năm đến 6,2%/năm).

(c) Đầu tư tài chính dài hạn

	2025		2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Đầu tư vào công ty con (i)	429.519.343.320	(32.828.836.036)	429.519.343.320	(32.813.033.874)
Đầu tư vào công ty liên kết (ii)	108.202.457.249	(26.259.649.259)	108.202.457.249	(20.797.625.366)
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (iii)	2.000.000.000	(2.000.000.000)	2.000.000.000	(2.000.000.000)
	539.721.800.569	(61.088.485.295)	539.721.800.569	(55.610.659.240)

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

4 ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(c) Đầu tư tài chính dài hạn (tiếp theo)

(i) Đầu tư vào công ty con

Chi tiết của các khoản đầu tư vào công ty con được trình bày như sau:

STT	Tên công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tại ngày 31.12.2025					Tại ngày 31.12.2024				
				Tỷ lệ sở hữu %	Tỷ lệ quyền biểu quyết %	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND	Tỷ lệ sở hữu %	Tỷ lệ quyền biểu quyết %	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Phân phối Tổng hợp Dầu khí ("PSD") (i)	Phân phối thiết bị, linh kiện điện tử	Thành phố Hồ Chí Minh	76,93	76,93	113.600.000.000	500.812.416.000	-	76,93	76,93	113.600.000.000	421.065.216.000	-
2	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Dầu khí Miền Trung ("PSMT")	Thương mại, dịch vụ	Tỉnh Quảng Ngãi	99,79	99,79	74.742.000.000	(*)	-	99,79	99,79	74.742.000.000	(*)	-
3	Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Tài sản Dầu khí ("PSA")	Quản lý, vận hành tòa nhà	Thành phố Hà Nội	71,46	71,46	58.962.908.969	(*)	-	71,46	71,46	58.962.908.969	(*)	-
4	Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí Vũng Tàu ("PSV")	Kinh doanh dịch vụ cung cấp sản phẩm đời sống cho các hoạt động ngành dầu khí	Thành phố Hồ Chí Minh	70	70	64.341.999.232	(*)	-	70	70	64.341.999.232	(*)	-
5	Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Dầu khí Biên ("POTS")	Thương mại, dịch vụ	Thành phố Hồ Chí Minh	60	60	31.681.662.678	(*)	-	60	60	31.681.662.678	(*)	-
6	Công ty Cổ phần Hội tụ Thông minh ("Smartcom")	Phân phối thiết bị, linh kiện điện tử	Thành phố Hồ Chí Minh	55	55	16.500.000.000	(*)	(16.500.000.000)	55	55	16.500.000.000	(*)	(16.500.000.000)
7	Công ty TNHH Một Thành viên Mũi Ngọc (trước đây là Công ty TNHH Một Thành viên Petrosetco) (ii)	Kinh doanh bất động sản	Thành phố Hồ Chí Minh	100	100	39.940.772.441	(*)	(7.037.819.546)	100	100	39.940.772.441	(*)	(7.022.017.384)
8	Công ty Cổ phần Dịch vụ Bán lẻ Dầu khí ("PSR")	Ngưng hoạt động	Thành phố Hồ Chí Minh	72,75	75	7.650.000.000	(*)	(7.650.000.000)	72,75	75	7.650.000.000	(*)	(7.650.000.000)
9	Công ty Cổ phần Dịch vụ Logistics Dầu khí Việt Nam ("PSL") (iii)	Hỗ trợ vận tải	Thành phố Hồ Chí Minh	44	66,60	6.600.000.000	(*)	-	44	66,60	6.600.000.000	(*)	-
10	Công ty Cổ phần Phân phối Sản phẩm Công nghệ cao Dầu khí ("PHTD")	Phân phối thiết bị, linh kiện điện tử	Thành phố Hồ Chí Minh	51	51	5.100.000.000	(*)	-	51	51	5.100.000.000	(*)	-
11	Công ty TNHH Một Thành viên Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn Dầu khí ("PSG")	Ngưng hoạt động	Thành phố Hồ Chí Minh	100	100	10.400.000.000	(*)	(1.641.016.490)	100	100	10.400.000.000	(*)	(1.641.016.490)
						<u>429.519.343.320</u>		<u>(32.828.836.036)</u>		<u>429.519.343.320</u>		<u>(32.813.033.874)</u>	

4 ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(c) Đầu tư tài chính dài hạn (tiếp theo)

(i) Đầu tư vào công ty con (tiếp theo)

- (*) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Tổng Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này để thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng vì các khoản đầu tư này không có giá niêm yết trên thị trường. Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ.
- (i) Giá trị hợp lý của khoản đầu tư vào PSD được xác định dựa vào giá đóng cửa của ngày có giao dịch gần nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024.
- (ii) Công ty TNHH Một thành viên Petrosetco đã được đổi tên thành Công ty TNHH Một thành viên Mũi Ngọc theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi gần nhất lần thứ 7 do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 16 tháng 10 năm 2025.
- (iii) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Tổng Công ty có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của PSL thông qua 2/3 đại diện trong Hội đồng Quản trị của PSL. Do đó, PSL chịu sự kiểm soát của Tổng Công ty và được trình bày, phân loại là công ty con của Tổng Công ty.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

4 ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(c) Đầu tư tài chính dài hạn (tiếp theo)

(ii) Đầu tư vào công ty liên kết

Chi tiết của các khoản đầu tư vào công ty liên kết được trình bày như sau:

STT	Tên công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tại ngày 31.12.2025			Tại ngày 31.12.2024				
				Tỷ lệ sở hữu và quyền biểu quyết %	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND	Tỷ lệ sở hữu và quyền biểu quyết %	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND
1	Công ty Cổ phần Môi trường xanh Pedaco	Xử lý nước thải	Tỉnh Lâm Đồng	48,50	77.842.500.000	(*)	(13.419.187.222)	48,50	77.842.500.000	(*)	(10.581.911.625)
2	Công ty TNHH Kinh doanh Văn phòng Dầu khí	Dịch vụ cho thuê văn phòng	Thành phố Hồ Chí Minh	24	14.359.957.249	(*)	(12.840.462.037)	24	14.359.957.249	(*)	(10.215.713.741)
3	Công ty TNHH Nghỉ dưỡng Quốc tế Vịnh Hòa Emerald Bay	Dịch vụ nghỉ dưỡng	Tỉnh Đắk Lắk	20	16.000.000.000	(*)	-	20	16.000.000.000	(*)	-
					<u>108.202.457.249</u>		<u>(26.259.649.259)</u>		<u>108.202.457.249</u>		<u>(20.797.625.366)</u>

(*) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Tổng Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này để thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng vì các khoản đầu tư này không có giá niêm yết trên thị trường. Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

4 ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(c) Đầu tư tài chính dài hạn (tiếp theo)

(iii) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

Chi tiết của khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được trình bày như sau:

Tên công ty	Hoạt động chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tỷ lệ sở hữu và quyền biểu quyết %	Tại ngày 31.12.2025			Tại ngày 31.12.2024			
				Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND	Tỷ lệ sở hữu và quyền biểu quyết %	Giá gốc VND	Giá trị hợp lý VND	Dự phòng VND
Công ty Cổ phần Nhiên liệu Sinh học Dầu khí Miền Trung	Ngưng hoạt động	Tỉnh Quảng Ngãi	0,25	<u>2.000.000.000</u>	(*)	<u>(2.000.000.000)</u>	0,25	<u>2.000.000.000</u>	(*)	<u>(2.000.000.000)</u>

(*) Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Tổng Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của khoản đầu tư này để thuyết minh trên báo cáo tài chính riêng vì khoản đầu tư này không có giá niêm yết trên thị trường. Giá trị hợp lý của khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ.



TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

5 PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG

	2025 VND	2024 VND
Bên thứ ba	39.887.824.083	29.347.579.691
Bên liên quan (Thuyết minh 32(b))	975.653.897.395	989.204.472.839
	<u>1.015.541.721.478</u>	<u>1.018.552.052.530</u>

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, không có khách hàng bên thứ ba nào có số dư chiếm hơn 10% trên tổng số dư các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, số dư các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng đã quá hạn thanh toán như trình bày tại Thuyết minh 9.

6 TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	2025 VND	2024 VND
Công ty Cổ phần G & G Holdings (trước đây là Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Go & Go)	188.278.373.880	49.589.118.000
Công ty Cổ phần Bio Farm Việt Nam	50.233.146.840	-
Công ty Cổ phần Khoa học Vật tư Nông nghiệp Chè Tam Đường	31.401.420.750	-
Khác	4.205.075.393	982.660.737
	<u>274.118.016.863</u>	<u>50.571.778.737</u>

7 PHẢI THU VỀ CHO VAY NGẮN HẠN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, số dư bao gồm khoản cho vay tín chấp với một bên liên quan (Thuyết minh 32(b)).

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

8 PHẢI THU KHÁC

(a) Ngắn hạn

	2025		2024	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Phải thu tiền hỗ trợ vốn	1.071.732.088.356	(162.332.576.010)	304.787.295.701	(130.676.755.477)
Cổ tức phải thu	27.532.300.000	-	84.160.540.000	-
Phải thu lãi tiền gửi có kỳ hạn	6.471.013.888	-	7.156.416.438	-
Khác	11.149.644.446	-	12.990.374.691	-
	<u>1.116.885.046.690</u>	<u>(162.332.576.010)</u>	<u>409.094.626.830</u>	<u>(130.676.755.477)</u>
Trong đó:				
Bên liên quan (Thuyết minh 32(b))	1.102.735.480.067	(162.332.576.010)	392.374.564.988	(130.676.755.477)
Bên thứ ba	14.149.566.623	-	16.720.061.842	-
	<u>1.116.885.046.690</u>	<u>(162.332.576.010)</u>	<u>409.094.626.830</u>	<u>(130.676.755.477)</u>

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, số dư các khoản phải thu khác ngắn hạn đã quá hạn thanh toán như trình bày tại Thuyết minh 9.

(b) Dài hạn

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, số dư các khoản phải thu khác dài hạn chủ yếu bao gồm tiền đặt cọc, ký quỹ dài hạn.

9 NỢ KHÓ ĐÒI

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, số dư các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng và các khoản phải thu ngắn hạn khác đã quá hạn thanh toán được trình bày như sau:

	2025			Thời gian quá hạn
	Giá trị gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Dự phòng VND	
Một công ty con liên quan đến hỗ trợ vốn lưu động	276.595.814.113	114.263.238.103	(162.332.576.010)	Trên 3 năm
Khác	12.519.617.899	-	(12.519.617.899)	Trên 3 năm
	<u>289.115.432.012</u>	<u>114.263.238.103</u>	<u>(174.852.193.909)</u>	
	2024			Thời gian quá hạn
	Giá trị gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Dự phòng VND	
Một công ty con liên quan đến hỗ trợ vốn lưu động	276.595.814.113	145.919.058.636	(130.676.755.477)	Trên 3 năm
Khác	12.519.617.899	-	(12.519.617.899)	Trên 3 năm
	<u>289.115.432.012</u>	<u>145.919.058.636</u>	<u>(143.196.373.376)</u>	

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

10 HÀNG TỒN KHO

	2025		2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Hàng đang đi trên đường	71.120.960.000	-	400.221.000.911	-
Hàng hóa	30.057.500	-	30.057.500	-
	<u>71.151.017.500</u>	<u>-</u>	<u>400.251.058.411</u>	<u>-</u>

11 CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

(a) Ngắn hạn

	2025 VND	2024 VND
Chi phí bảo lãnh thanh toán	659.951.291	2.010.362.399
Khác	-	476.172.001
	<u>659.951.291</u>	<u>2.486.534.400</u>

(b) Dài hạn

	2025 VND	2024 VND
Thuê hoạt động	95.073.627.758	97.894.340.090
Khác	7.315.857.369	11.944.500.725
	<u>102.389.485.127</u>	<u>109.838.840.815</u>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

12 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH (“TSCĐ”)

(a) TSCĐ hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị quản lý VND	Tổng cộng VND
Nguyên giá					
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	61.670.169.589	7.509.514.795	4.649.681.618	3.201.329.380	77.030.695.382
Mua trong năm	-	6.380.010.000	4.202.100.000	-	10.582.110.000
Xóa sổ	-	(1.764.205.229)	-	(1.572.744.626)	(3.336.949.855)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	<u>61.670.169.589</u>	<u>12.125.319.566</u>	<u>8.851.781.618</u>	<u>1.628.584.754</u>	<u>84.275.855.527</u>
Giá trị khấu hao lũy kế					
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	54.530.090.727	7.251.648.142	1.204.011.725	3.021.546.050	66.007.296.644
Khấu hao trong năm	1.391.109.232	28.632.720	912.391.404	53.900.004	2.386.033.360
Xóa sổ	-	(1.764.205.229)	-	(1.572.744.626)	(3.336.949.855)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	<u>55.921.199.959</u>	<u>5.516.075.633</u>	<u>2.116.403.129</u>	<u>1.502.701.428</u>	<u>65.056.380.149</u>
Giá trị còn lại					
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	<u>7.140.078.862</u>	<u>257.866.653</u>	<u>3.445.669.893</u>	<u>179.783.330</u>	<u>11.023.398.738</u>
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	<u>5.748.969.630</u>	<u>6.609.243.933</u>	<u>6.735.378.489</u>	<u>125.883.326</u>	<u>19.219.475.378</u>

Nguyên giá TSCĐ hữu hình của Tổng Công ty đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 32,932 tỷ Đồng (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 31,652 tỷ Đồng).

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

12 TÀI SẢN CỐ ĐỊNH (“TSCĐ”) (tiếp theo)

(b) TSCĐ vô hình

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Tổng cộng VND
Nguyên giá			
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2025	98.337.309.381	1.078.622.900	99.415.932.281
Giá trị khấu hao lũy kế			
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2025	-	1.078.622.900	1.078.622.900
Giá trị còn lại			
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2025	98.337.309.381	-	98.337.309.381

Nguyên giá TSCĐ vô hình của Tổng Công ty đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 1.078.622.900 Đồng.

13 BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND
Nguyên giá	
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2025	852.074.158.578
Giá trị khấu hao lũy kế	
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	338.247.442.727
Khấu hao trong năm	38.965.208.252
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	377.212.650.979
Giá trị còn lại	
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	513.826.715.851
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	474.861.507.599

Bất động sản đầu tư bao gồm Khu nhà ở thuộc Khu liên hợp Lọc hóa dầu Nghi Sơn (“Dự án Nghi Sơn”) được xây dựng để cho thuê.

13 BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ (tiếp theo)

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025, doanh thu phát sinh từ bất động sản đầu tư là 95.016.862.897 Đồng (cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024: 94.704.827.689 Đồng). Chi phí trực tiếp phát sinh từ hoạt động cho thuê bất động sản đầu tư cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 22.033.061.916 Đồng (cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024: 21.425.812.107 Đồng).

Tổng Công ty chưa thể thu thập đủ thông tin về các bất động sản tương tự làm cơ sở so sánh giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư này nên giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 chưa được trình bày trên báo cáo tài chính riêng. Tuy nhiên, dựa trên tỷ lệ cho thuê của các tài sản này, Chủ tịch HĐQT Tổng Công ty tin tưởng rằng giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư lớn hơn giá trị còn lại trên sổ tại ngày kết thúc năm tài chính.

14 PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	2025		2024	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
Bên thứ ba				
Công ty TNHH				
Apple Việt Nam	473.056.022.029	473.056.022.029	833.000.065.901	833.000.065.901
Khác	3.033.194.281	3.033.194.281	1.205.700.673	1.205.700.673
	<u>476.089.216.310</u>	<u>476.089.216.310</u>	<u>834.205.766.574</u>	<u>834.205.766.574</u>
Bên liên quan (Thuyết minh 32(b))	34.253.608.434	34.253.608.434	21.709.856.335	21.709.856.335
	<u>510.342.824.744</u>	<u>510.342.824.744</u>	<u>855.915.622.909</u>	<u>855.915.622.909</u>

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Chủ tịch HĐQT tin tưởng rằng Tổng Công ty có khả năng thanh toán các khoản phải trả người bán ngắn hạn và không có khoản phải trả người bán ngắn hạn nào quá hạn chưa thanh toán.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

15 THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI THU/PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

Biến động về thuế và các khoản phải thu/phải nộp Nhà nước trong năm tài chính như sau:

	Tại ngày 1.1.2025 VND	Số phải thu/ phải nộp VND	Số đã thực nộp VND	Số đã cân trừ/ phân loại lại VND	Tại ngày 31.12.2025 VND
(a) Thuế GTGT được khấu trừ					
Thuế GTGT được khấu trừ	47.862.158.914	490.555.089.289	-	(523.067.138.798)	15.350.109.405
(b) Phải thu					
Thuế TNDN	3.336.128.794	-	-	(3.336.128.794)	-
Khác	175.994.230	296.149	-	-	176.290.379
	3.512.123.024	296.149	-	(3.336.128.794)	176.290.379
(c) Phải nộp					
Thuế TNDN	-	13.198.252.592	-	(3.336.128.794)	9.862.123.798
Thuế GTGT	-	536.513.819.600	(12.330.837.998)	(523.067.138.798)	1.115.842.804
Thuế thu nhập cá nhân	187.386.925	1.262.414.836	(1.437.913.403)	-	11.888.358
Khác	-	6.595.831.119	(6.595.831.119)	-	-
	187.386.925	557.570.318.147	(20.364.582.520)	(526.403.267.592)	10.989.854.960

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

16 PHẢI TRẢ NGƯỜI LAO ĐỘNG

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và 31 tháng 12 năm 2024, số dư phải trả người lao động chủ yếu bao gồm lương và thưởng phải trả cho người lao động.

17 CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	2025 VND	2024 VND
Chi phí dịch vụ cung cấp nhân sự		
- Bên liên quan (Thuyết minh 32(b))	5.895.371.633	1.316.558.656
Lãi vay	1.489.660.836	970.945.144
Khác	1.321.222.245	146.490.766
	<u>8.706.254.714</u>	<u>2.433.994.566</u>

18 PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC

	2025 VND	2024 VND
Phải trả tiền nhận từ hỗ trợ vốn lưu động từ bên liên quan	84.457.461.083	33.136.134.737
Khác	16.797.399.944	19.225.192.727
	<u>101.254.861.027</u>	<u>52.361.327.464</u>
Trong đó:		
Bên liên quan (Thuyết minh 32(b))	91.377.073.513	39.916.514.425
Bên thứ ba	9.877.787.514	12.444.813.039
	<u>101.254.861.027</u>	<u>52.361.327.464</u>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

19 VAY NGẮN HẠN

	Tại ngày 1.1.2025 VND	Tăng VND	Giảm VND	Tại ngày 31.12.2025 VND
Vay các tổ chức tín dụng (*)	2.100.464.431.218	6.027.429.075.995	(5.502.740.768.449)	2.625.152.738.764
Vay ngân hàng dài hạn tới hạn trả	10.870.282.966	-	(10.870.282.966)	-
	<u>2.111.334.714.184</u>	<u>6.027.429.075.995</u>	<u>(5.513.611.051.415)</u>	<u>2.625.152.738.764</u>

(*) Chi tiết khoản vay từ các tổ chức tín dụng được trình bày như sau:

Bên cho vay	Đơn vị tiền tệ	Tài sản đảm bảo	Ngày đáo hạn	2025 VND	2024 VND
Vay ngân hàng					
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	VND	Tín chấp	Từ tháng 2 năm 2026 đến tháng 5 năm 2026	799.161.882.400	647.551.190.000
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	VND	Tín chấp	Từ tháng 1 năm 2026 đến tháng 5 năm 2026	572.252.197.284	598.958.150.218
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	VND	Tín chấp	Tháng 1 năm 2026	398.188.723.590	493.325.536.000
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam	VND	Tín chấp	Tháng 1 năm 2026	389.770.746.284	-
Ngân hàng TMCP Hàng hải Việt Nam	VND	Tín chấp	Tháng 5 năm 2026	200.688.737.208	-
Ngân hàng Đại chúng TNHH Kasikorn - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh	VND	Bảo lãnh từ PHTD	Tháng 2 năm 2026	194.777.212.800	220.199.683.000
Ngân hàng TMCP Quân đội	VND	Tín chấp	Từ tháng 3 năm 2026 đến tháng 5 năm 2026	69.336.620.072	-
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam	VND	Tín chấp	Tháng 3 năm 2025	-	140.429.872.000
				<u>2.624.176.119.638</u>	<u>2.100.464.431.218</u>
Vay giao dịch ký quỹ					
Công ty Cổ phần Chứng khoán Rồng Việt	VND	Giá trị cổ phiếu giao dịch ký quỹ	Tháng 1 năm 2026	976.619.126	-
				<u>2.625.152.738.764</u>	<u>2.100.464.431.218</u>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

20 QUỸ KHEN THƯỞNG, PHÚC LỢI

	2025 VND	2024 VND
Số dư đầu năm	-	2.534.740.276
Tăng trong năm (Thuyết minh 22)	3.398.656.378	1.978.625.706
Sử dụng trong năm	(3.398.656.378)	(4.513.365.982)
Số dư cuối năm	<u>-</u>	<u>-</u>

21 VỐN CỔ PHẦN

(a) Số lượng cổ phiếu

	2025		2024	
	Cổ phiếu phổ thông	Cổ phiếu ưu đãi	Cổ phiếu phổ thông	Cổ phiếu ưu đãi
Số lượng cổ phiếu đăng ký	107.334.831	-	107.334.831	-
Số lượng cổ phiếu đã mua lại	(612.700)	-	(612.700)	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	<u>106.722.131</u>	<u>-</u>	<u>106.722.131</u>	<u>-</u>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

21 VỐN CỔ PHẦN (tiếp theo)

(b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	2025		2024	
	Cổ phiếu phổ thông	%	Cổ phiếu phổ thông	%
Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ HD (i) Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia Việt Nam ("PVN") (trước đây là Tập đoàn Dầu khí Việt Nam) (ii)	17.973.200	16,7	-	-
Các cổ đông khác	88.748.931	82,7	24.916.934	23,2
Cổ phiếu quỹ	612.700	0,6	81.805.197	76,2
			612.700	0,6
Số lượng cổ phiếu đăng ký	<u>107.334.831</u>	<u>100</u>	<u>107.334.831</u>	<u>100</u>

(i) Theo Công văn số 387/DVTHDK-PC ngày 19 tháng 12 năm 2025, Tổng Công ty nhận được Báo cáo số 201A/2025/CV-HDCAP ngày 17 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ HD về việc tăng tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu. Theo đó, tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ HD là cổ đông lớn nhất do sở hữu 16,7% vốn cổ phần của Tổng Công ty.

(ii) Theo Công văn số 400/DVTHDK-PC ngày 25 tháng 12 năm 2025, Tổng Công ty nhận được Báo cáo số 11721/BC-CNNL ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Tập đoàn Công nghiệp - Năng lượng Quốc gia Việt Nam ("PVN") về kết quả bán đấu giá cổ phần của PVN đầu tư tại Tổng Công ty. Theo đó, đến ngày 18 tháng 12 năm 2025, PVN đã hoàn tất giao dịch bán toàn bộ 24.916.934 cổ phiếu phổ thông, tương đương 23,2% vốn cổ phần của Tổng Công ty.

(c) Tình hình biến động của vốn cổ phần

	Số lượng cổ phiếu đăng ký	Vốn cổ phần VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2024, ngày 31 tháng 12 năm 2024 và ngày 31 tháng 12 năm 2025	<u>107.334.831</u>	<u>1.073.348.310.000</u>	<u>1.073.348.310.000</u>

Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 Đồng trên một cổ phiếu.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

22 TÌNH HÌNH TĂNG GIẢM NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Cổ phiếu quỹ VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	LNST chưa phân phối VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2024	1.073.348.310.000	172.734.720.800	(5.427.873.108)	259.111.461.673	44.572.469.847	1.544.339.089.212
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	-	-	56.644.272.973	56.644.272.973
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-	-	-	(1.978.625.706)	(1.978.625.706)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024	1.073.348.310.000	172.734.720.800	(5.427.873.108)	259.111.461.673	99.238.117.114	1.599.004.736.479
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	-	-	50.040.544.698	50.040.544.698
Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi (*)	-	-	-	-	(3.398.656.378)	(3.398.656.378)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	1.073.348.310.000	172.734.720.800	(5.427.873.108)	259.111.461.673	145.880.005.434	1.645.646.624.799

(*) Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông ngày 25 tháng 4 năm 2025, Đại hội đồng Cổ đông của Tổng Công ty đã thông qua Phương án phân phối lợi nhuận với tỷ lệ chia cổ tức bằng tiền mặt là 5% trên mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành và trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi là 3.398.656.378 Đồng (Thuyết minh 20).

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

23 CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

(a) Ngoại tệ

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, khoản mục tiền và các khoản tương đương tiền đã bao gồm số ngoại tệ lần lượt là 2.851 Đô la Mỹ và 2.864 Đô la Mỹ.

(b) Các cam kết

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, các cam kết của Tổng Công ty được trình bày tại Thuyết minh 33.

24 DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	2025 VND	2024 VND
Doanh thu		
Doanh thu bán hàng hóa	6.216.449.287.525	6.361.176.258.628
Doanh thu cung cấp dịch vụ cho thuê	128.180.965.485	127.378.507.383
Doanh thu cung cấp dịch vụ nhân sự	88.984.330.867	30.703.825.198
Doanh thu cung cấp dịch vụ quản lý	49.207.468.883	47.225.000.000
	<u>6.482.822.052.760</u>	<u>6.566.483.591.209</u>
Các khoản giảm trừ		
Chiết khấu thương mại	(531.838.631.850)	(582.337.145.665)
Hàng bán bị trả lại	(243.871.198)	(356.914.670)
	<u>(532.082.503.048)</u>	<u>(582.694.060.335)</u>
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Doanh thu thuần về bán hàng hóa	5.684.366.784.477	5.778.482.198.293
Doanh thu thuần về cung cấp dịch vụ cho thuê	128.180.965.485	127.378.507.383
Doanh thu thuần về cung cấp dịch vụ nhân sự	88.984.330.867	30.703.825.198
Doanh thu thuần về cung cấp dịch vụ quản lý	49.207.468.883	47.225.000.000
	<u>5.950.739.549.712</u>	<u>5.983.789.530.874</u>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

25 GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP

	2025	2024
	VND	VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	5.659.720.585.459	5.779.440.175.449
Chi phí dịch vụ cung cấp nhân sự	88.333.976.536	30.369.695.078
Chi phí khấu hao	39.544.252.284	40.570.694.976
Khác	46.572.115.827	47.738.467.391
	<u>5.834.170.930.106</u>	<u>5.898.119.032.894</u>

26 DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	2025	2024
	VND	VND
Lãi từ việc kinh doanh chứng khoán	52.956.005.407	3.053.395.240
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	38.775.719.656	40.940.799.185
Cổ tức được chia	30.577.014.466	79.419.780.000
Thu nhập từ hỗ trợ vốn lưu động (Thuyết minh 32(a))	21.263.027.943	3.430.375.780
Lãi trái phiếu	16.339.235.954	-
	<u>159.911.003.426</u>	<u>126.844.350.205</u>

27 CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	2025	2024
	VND	VND
Lãi tiền vay	90.226.970.045	60.383.925.037
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	7.062.735.105	350.981.621
Lỗ từ việc kinh doanh chứng khoán	5.608.342.815	1.769.310.866
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư tài chính dài hạn	5.477.826.055	13.895.177.459
Khác	1.405.410.562	1.236.821.763
	<u>109.781.284.582</u>	<u>77.636.216.746</u>

28 CHI PHÍ BÁN HÀNG

	2025	2024
	VND	VND
Chi phí quan hệ khách hàng	4.455.286.324	3.299.900.660
Khác	86.890.521	-
	<u>4.542.176.845</u>	<u>3.299.900.660</u>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

29 CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	2025 VND	2024 VND
Trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi	31.655.820.533	26.320.247.130
Chi phí nhân viên	26.977.334.567	19.399.401.685
Chi phí khấu hao	1.806.989.328	1.387.093.563
Khác	37.959.739.003	23.965.683.183
	<u>98.399.883.431</u>	<u>71.072.425.561</u>

30 THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (“TNDN”)

Số thuế TNDN trên lợi nhuận kế toán trước thuế của Tổng Công ty khác với số thuế khi được tính theo thuế suất phổ thông áp dụng 20% như sau:

	2025 VND	2024 VND
Lợi nhuận kế toán trước thuế	63.238.797.290	60.094.557.689
Thuế tính ở thuế suất 20%	12.647.759.458	12.018.911.538
Điều chỉnh:		
Thu nhập không chịu thuế	(6.027.782.800)	(15.992.186.000)
Chi phí không được khấu trừ	6.578.275.934	7.423.559.178
Chi phí thuế TNDN (*)	<u>13.198.252.592</u>	<u>3.450.284.716</u>
Chi phí thuế TNDN ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng:		
Thuế TNDN - hiện hành	13.198.252.592	43.336.971
Thuế TNDN - hoãn lại	-	3.406.947.745
	<u>13.198.252.592</u>	<u>3.450.284.716</u>

(*) Chi phí thuế TNDN cho năm tài chính được ước tính dựa vào thu nhập chịu thuế và có thể có những điều chỉnh tùy thuộc vào sự kiểm tra của cơ quan thuế.

31 CHI PHÍ KINH DOANH THEO YẾU TỐ

Chi phí kinh doanh theo yếu tố thể hiện các chi phí phát sinh trong năm tài chính từ hoạt động kinh doanh của Tổng Công ty, không bao gồm giá mua hàng hóa phát sinh trong hoạt động thương mại. Chi tiết được trình bày như sau:

	2025 VND	2024 VND
Chi phí dịch vụ cung cấp nhân sự	88.333.976.536	30.369.695.078
Chi phí khấu hao	41.351.241.612	41.957.788.539
Trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi	31.655.820.533	26.320.247.130
Chi phí nhân viên	26.977.334.567	19.399.401.685
Chi phí quản lý Dự án Nghi Sơn	15.533.605.927	18.719.551.849
Khác	73.540.425.748	56.284.499.385
	277.392.404.923	193.051.183.666

32 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN

Trước ngày 18 tháng 12 năm 2025, PVN là cổ đông lớn nhất do sở hữu 23,2% vốn cổ phần của Tổng Công ty (Thuyết minh 21) và có quyền ảnh hưởng đáng kể đến Tổng Công ty. Theo đó, PVN cùng với các công ty thành viên thuộc PVN được xác định là các bên liên quan của Tổng Công ty.

Tuy nhiên, kể từ sau ngày 18 tháng 12 năm 2025, sau khi PVN hoàn tất việc thoái toàn bộ vốn cổ phần nắm giữ tại Tổng Công ty, PVN cùng với các công ty thành viên thuộc PVN không còn được xác định là các bên liên quan của Tổng Công ty.

Chi tiết của các công ty con và công ty liên kết như trong Thuyết minh 1.

Chi tiết của các bên liên quan chính và mối quan hệ có phát sinh giao dịch và số dư với Tổng Công ty trong năm tài chính như sau:

Tên	Mối quan hệ
Tập đoàn Công nghiệp – Năng lượng Quốc gia Việt Nam ("PVN") (trước đây là Tập đoàn Dầu khí Việt Nam)	Cổ đông (đến ngày 18 tháng 12 năm 2025)
Công ty Cổ phần Dịch vụ Phân phối Tổng hợp Dầu khí	Công ty con
Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Dầu khí Miền Trung	Công ty con
Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Tài sản Dầu khí	Công ty con
Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí Vũng Tàu	Công ty con
Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Dầu khí Biển	Công ty con
Công ty Cổ phần Hội tụ Thông minh	Công ty con
Công ty Cổ phần Dịch vụ Logistics Dầu khí Việt Nam	Công ty con
Công ty Cổ phần Phân phối Sản phẩm Công nghệ cao Dầu khí	Công ty con
Công ty Cổ phần Môi trường xanh Pedaco	Công ty liên kết
Tổng Công ty Phân bón và Hóa chất Dầu khí - Công ty Cổ phần	Công ty thành viên thuộc PVN (đến ngày 18 tháng 12 năm 2025)

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

32 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)

(a) Giao dịch với các bên liên quan

Các giao dịch chủ yếu với bên liên quan phát sinh trong năm tài chính gồm:

	2025 VND	2024 VND
i) Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Các công ty con	5.480.629.970.469	5.810.491.554.318
ii) Mua hàng hóa và dịch vụ		
Các công ty con	112.055.450.329	15.864.331.538
PVN	16.600.713.577	33.074.751.920
	<u>128.656.163.906</u>	<u>48.939.083.458</u>
iii) Các khoản lương và thù lao cho các nhân sự quản lý chủ chốt		
Lương và các quyền lợi gộp khác	4.593.166.666	4.731.681.818
Trong đó:		
Ông Phùng Tuấn Hà - Chủ tịch HĐQT	928.500.000	931.500.000
Ông Vũ Tiến Dương - Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	827.333.333	811.000.000
Bà Phạm Thị Hồng Điệp - Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	784.303.030	717.909.091
Ông Hồ Minh Việt - Thành viên HĐQT	629.863.636	633.590.909
Ông Hồ Hoàng Nguyên Vũ - Phó Tổng Giám đốc	311.500.000	332.500.000
Ông Huỳnh Văn Ngân - Phó Tổng Giám đốc	28.500.000	31.500.000
Ông Trần Quang Huy - Kế toán trưởng	898.166.667	872.500.000
Ông Nguyễn Như Long - Thành viên HĐQT độc lập	185.000.000	92.909.091
Ông Nguyễn Đức Minh - Phó Tổng Giám đốc	-	202.090.909
Ông Trịnh Thanh Cần - Thành viên HĐQT	-	53.090.909
Ông Nguyễn Quý Thịnh - Thành viên HĐQT	-	53.090.909

32 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)

(a) Giao dịch với các bên liên quan (tiếp theo)

	2025 VND	2024 VND
iv) Hỗ trợ vốn (*)		
Tiền chi hỗ trợ vốn lưu động cho các công ty con	5.311.216.000.000	4.885.012.901.500
Tiền thu hỗ trợ vốn lưu động từ các công ty con	4.647.257.335.121	4.926.151.901.657
	<u>9.958.473.335.121</u>	<u>9.811.164.803.157</u>
(*) Tiền hỗ trợ vốn lưu động cho các công ty con nhằm phục vụ hoạt động kinh doanh trong năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và có lãi suất 3,5%/năm đến 6,0%/năm (cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024: từ 3,5%/năm đến 5,0%/năm).		
v) Hoạt động tài chính		
Thu hồi nợ gốc cho vay		
Các công ty con	150.000.000.000	-
Thu nhập từ hỗ trợ vốn lưu động (Thuyết minh 26)		
Các công ty con	21.263.027.943	3.430.375.780
Chi phí từ vốn lưu động được hỗ trợ		
Các công ty con	158.849.315	-
Cổ tức được chia		
Các công ty con	29.135.860.000	79.419.780.000
Lãi cho vay		
Các công ty con	2.210.876.712	8.446.403.993
vi) Chi hộ		
Các công ty con	7.507.316.114	5.148.214.335

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

32 THUYẾT MINH VỀ CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)

(b) Số dư cuối năm tài chính với các bên liên quan

	2025 VND	2024 VND
i) Phải thu ngắn hạn của khách hàng (Thuyết minh 5)		
Các công ty con	975.653.897.395	987.004.472.839
Các công ty thành viên thuộc PVN	-	2.200.000.000
	<u>975.653.897.395</u>	<u>989.204.472.839</u>
ii) Phải thu về cho vay ngắn hạn (Thuyết minh 7)		
Công ty con	-	150.000.000.000
	<u>-</u>	<u>150.000.000.000</u>
iii) Phải thu ngắn hạn khác (Thuyết minh 8(a))		
Các công ty con	1.102.735.480.067	392.374.564.988
	<u>1.102.735.480.067</u>	<u>392.374.564.988</u>
iv) Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh 14)		
PVN	-	17.599.744.800
Các công ty con	34.253.608.434	4.110.111.535
	<u>34.253.608.434</u>	<u>21.709.856.335</u>
v) Chi phí phải trả ngắn hạn (Thuyết minh 17)		
Các công ty con	5.895.371.633	1.316.558.656
	<u>5.895.371.633</u>	<u>1.316.558.656</u>
vi) Phải trả ngắn hạn khác (Thuyết minh 18)		
Các công ty con	91.377.073.513	39.916.514.425
	<u>91.377.073.513</u>	<u>39.916.514.425</u>

33 CÁC CAM KẾT

(a) Cam kết thuê hoạt động

(i) Tổng Công ty là bên đi thuê

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Tổng Công ty phải trả mức tối thiểu cho các hợp đồng thuê hoạt động không hủy ngang gồm: thuê đất, thuê kho và thuê văn phòng trong tương lai như sau:

	2025 VND	2024 VND
Dưới 1 năm	16.008.858.909	16.027.040.727
Từ 1 đến 5 năm	34.661.004.021	3.629.274.574
Trên 5 năm	56.697.333.897	46.696.666.182
Tổng cộng các khoản thanh toán tối thiểu	<u>107.367.196.827</u>	<u>66.352.981.483</u>

(ii) Tổng Công ty là bên cho thuê

Tổng Công ty đã ký hợp đồng cho thuê hoạt động Dự án Nghi Sơn và cho thuê văn phòng, theo đó khoản tiền thuê tối thiểu phải thu trong tương lai của hợp đồng cho thuê hoạt động không hủy ngang như sau:

	2025 VND	2024 VND
Dưới 1 năm	104.710.956.673	117.144.925.502
Từ 1 đến 5 năm	113.404.168.000	24.509.342.982
Trên 5 năm	121.552.830.000	5.127.272.727
Tổng cộng các khoản phải thu tối thiểu	<u>339.667.954.673</u>	<u>146.781.541.211</u>

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

33 CÁC CAM KẾT (tiếp theo)

(b) Cam kết vốn

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, tiến độ cam kết góp vốn điều lệ của Tổng Công ty vào các công ty như sau:

	Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh VND	Tỷ lệ góp vốn của Tổng Công ty %	Số vốn đã góp VND	Số vốn còn phải góp VND
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Kỹ thuật Công nghệ Sài Gòn ("ITS") (i)	20.000.000.000	40	-	20.000.000.000
Công ty TNHH Nghỉ dưỡng Quốc tế Vịnh Hòa Emerald Bay (ii)	111.200.000.000	20	16.000.000.000	95.200.000.000

(i) Theo Nghị quyết số 16/NQ-DVTHDK ngày 29 tháng 3 năm 2016, Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty đồng ý chủ trương đầu tư góp vốn thành lập ITS, trong đó Tổng Công ty góp 40% vốn điều lệ tương đương 20 tỷ Đồng. Đến ngày 31 tháng 12 năm 2025, các cổ đông của ITS vẫn chưa góp vốn vào ITS.

(ii) Theo Nghị quyết số 22/DVTHDK-QĐ ngày 9 tháng 7 năm 2018, Tổng Công ty đã chấp thuận góp vốn để thành lập Công ty TNHH Nghỉ dưỡng Quốc tế Vịnh Hòa Emerald Bay với tổng vốn góp là 111,2 tỷ Đồng chiếm 20% vốn điều lệ. Đến ngày 31 tháng 12 năm 2025, Tổng Công ty đã góp 16 tỷ Đồng.

(c) Cam kết bảo lãnh tín dụng

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Tổng Công ty có cam kết bảo lãnh không hủy ngang đối với các khoản vay ngân hàng của các công ty con với tổng hạn mức bảo lãnh là 2.872 tỷ Đồng và 25,7 triệu Đô la Mỹ (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 5.086 tỷ Đồng và 45,7 triệu Đô la Mỹ); và có cam kết bảo lãnh không hủy ngang đối với các khoản phải trả người bán của các công ty con với tổng giá trị là 251,5 tỷ Đồng và 22,9 triệu Đô la Mỹ (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 239,5 tỷ Đồng và 18,6 triệu Đô la Mỹ). Theo đó, Tổng Công ty có trách nhiệm hoàn trả nợ gốc, lãi vay, chi phí bảo lãnh và các chi phí khác cho nhà cung cấp và ngân hàng trong trường hợp các công ty con không có khả năng thanh toán hoặc thanh toán trễ hạn.

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

34 BÁO CÁO BỘ PHẬN (tiếp theo)

Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo lĩnh vực kinh doanh chính của Tổng Công ty như sau:

	Năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025			
	Dịch vụ cho thuê VND	Kinh doanh hàng hóa VND	Dịch vụ quản lý và dịch vụ khác VND	Tổng cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	128.180.965.485	5.684.366.784.477	138.191.799.750	5.950.739.549.712
Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	(86.116.368.111)	(5.659.720.585.459)	(88.333.976.536)	(5.834.170.930.106)
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	42.064.597.374	24.646.199.018	49.857.823.214	116.568.619.606
Doanh thu hoạt động tài chính				159.911.003.426
Chi phí tài chính				(109.781.284.582)
Chi phí bán hàng				(4.542.176.845)
Chi phí quản lý doanh nghiệp				(98.399.883.431)
Thu nhập khác				1.100.007
Chi phí khác				(518.580.891)
Lợi nhuận kế toán trước thuế				63.238.797.290

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ TỔNG HỢP DẦU KHÍ

Mẫu số B 09 – DN

34 BÁO CÁO BỘ PHẬN (tiếp theo)

Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)

	Năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024			
	Dịch vụ cho thuê VND	Kinh doanh hàng hóa VND	Dịch vụ quản lý và dịch vụ khác VND	Tổng cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	127.378.507.383	5.778.482.198.293	77.928.825.198	5.983.789.530.874
Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	(88.309.162.367)	(5.779.440.175.449)	(30.369.695.078)	(5.898.119.032.894)
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	39.069.345.016	(957.977.156)	47.559.130.120	85.670.497.980
Doanh thu hoạt động tài chính				126.844.350.205
Chi phí tài chính				(77.636.216.746)
Chi phí bán hàng				(3.299.900.660)
Chi phí quản lý doanh nghiệp				(71.072.425.561)
Thu nhập khác				47.651.237
Chi phí khác				(459.398.766)
Lợi nhuận kế toán trước thuế				60.094.557.689

35 CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC NĂM TÀI CHÍNH

Theo Công văn số 404/DVTHDK-PC ngày 29 tháng 12 năm 2025, Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty thông qua kế hoạch thực hiện chi trả cổ tức năm 2024 cho các cổ đông của Tổng Công ty bằng tiền mặt với tỷ lệ chia cổ tức là 5% trên mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành với ngày đăng ký cuối cùng để các cổ đông của Tổng Công ty thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2024 là ngày 13 tháng 1 năm 2026.


Theo Công văn số 42/DVTHDK-PC ngày 13 tháng 2 năm 2026, Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty thông qua phương án góp vốn thành lập các Công ty con và Công ty liên kết như sau:

- (i) Theo Nghị quyết số 07/NQ-DVTHDK ngày 13 tháng 2 năm 2026, Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty thông qua phương án góp vốn thành lập Công ty TNHH Hạ tầng Gelex Bắc Sài Gòn 1, trong đó Tổng Công ty góp 51% vốn điều lệ tương đương 5,1 tỷ Đồng.
- (ii) Theo Nghị quyết số 09/NQ-DVTHDK ngày 13 tháng 2 năm 2026, Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty thông qua phương án góp vốn thành lập Công ty TNHH Đầu tư Hạ tầng Gelex Bắc Sài Gòn 2, trong đó Tổng Công ty góp 41% vốn điều lệ tương đương 4,1 tỷ Đồng.
- (iii) Theo Nghị quyết số 11/NQ-DVTHDK ngày 13 tháng 2 năm 2026, Hội đồng Quản trị của Tổng Công ty thông qua phương án góp vốn thành lập Công ty TNHH Hạ tầng Gelex Tây Thành phố, trong đó Tổng Công ty góp 41% vốn điều lệ tương đương 4,1 tỷ Đồng.

Báo cáo tài chính riêng đã được Chủ tịch Hội đồng Quản trị phê chuẩn ngày 27 tháng 3 năm 2026.



Nguyễn Minh Tân
Người lập



Trần Quang Huy
Kế toán trưởng



Phùng Tuấn Hà
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

