

Số: 02 /DVTHDK-QLDA

V/v: Đề nghị chào giá công tác thi công gói thầu
XD02 hạng mục Thi công Trạm điện trung thế
thuộc dự án “Khu dân cư 41D”

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 06 năm 2017

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Kính gửi: Các công ty quan tâm tham gia

Tổng Công ty Cổ phần Dịch Vụ Tổng hợp Dầu Khí dự kiến triển khai gói thầu:

- Gói XD02: Thi công trạm điện trung thế;

Nội dung cụ thể như sau:

- Dự án: Khu dân cư 41D.
- Địa chỉ: Số 41D – Đường 30/4 – Phường 9 – TP. Vũng Tàu.
- Phạm vi công việc:

- Thi công hạng mục: Trạm điện trung thế.
- Bảo hành 1 năm kể từ khi nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng
- Bảng nội dung công việc cho gói thầu:

S T T	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	Đơn vị	Khối lượng
-------------	--------------------	--------	------------

A. Gói XD02: Thi công trạm điện trung thế

1	Thi công trạm điện biến áp 400KVA – 15(22)/0,4KVA	Hạng mục	01
2	a. Chi phí an toàn lao động và bảo vệ môi trường cho người lao động trên công trường và môi trường xung quanh bao gồm: <ul style="list-style-type: none">Hàng rào tạm tole bao che khu vực thi côngBiển báo, lan can an toàn, lưới bao che khu vực thi côngBHLĐ cho cán bộ, công nhân làm việc trên công trườngĐiện, nước, khu vực vệ sinh cho cán bộ công nhân trên công trường...Bố trí khu vực tập kết rác thải, dọn dẹp ngày tối thiểu 01 lần	Trọn gói	01

	<ul style="list-style-type: none"> - Nghiêm cấm công nhân hút thuốc trên công trường - Tuân thủ đúng các quy định về ATLD & VSMT trong suốt quá trình thi công. <p>b. Chi phí thí nghiệm vật liệu của nhà thầu</p> <p>c. Chi phí xây dựng lán trại bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Văn phòng làm việc cho nhà thầu. - Nhà vệ sinh riêng, điện, nước. - Khu vực cho công nhân nghỉ giải lao hút thuốc, uống nước. 		
--	---	--	--

4. Đơn giá chào của nhà thầu:

- ✚ Bảng tiên lượng được đính kèm để nhà thầu tham khảo, nhà thầu chủ động thực hiện kiểm tra khối lượng theo thiết kế kèm theo thư chào giá.
- ✚ Trường hợp khối lượng chi tiết của nhà thầu có sự sai khác với tiên lượng do chủ đầu tư đưa ra, Nhà thầu có trách nhiệm giải trình khối lượng chi tiết để đảm bảo tính chính xác của giá chào.
- ✚ Đơn giá của nhà thầu bao gồm tất cả chi phí trực tiếp về vật liệu, nhân công, máy thi công, cho phí trực tiếp khác, chi phí khối lượng phụ trợ thi công, chi phí tổ chức thi công; chi phí chung, bảo hiểm, các loại thuế và lợi nhuận của nhà thầu. Các cho phí xây lắp khác được phân bổ trong đơn giá chào giá như xây dựng bến bãi, nhà tạm, điện nước thi công, kể cả việc sửa chữa đèn bù đường sá có sẵn mà xe và thiết bị thi công của nhà thầu thi công vận chuyển vật liệu đi lại trên đó, chi phí bảo vệ môi trường, chi phí đảm bảo giao thông,... Đơn giá phải làm tròn đến hàng đơn vị.

5. Tiến độ thực hiện:

- ✚ Chủ đầu tư mong muốn tiến độ thực hiện là 30 ngày.
- ✚ Thời gian chuẩn bị của nhà thầu (không tính vào tiến độ thi công): 10 ngày để phục vụ việc chuẩn bị vật tư, nhân lực, hồ sơ trình duyệt ...
- ✚ Các yêu cầu đảm bảo tiến độ thực hiện:

- Chủ đầu tư sẽ phạt tiến độ căn cứ theo đường găng của dự án. Mức phạt cụ thể như sau là 1.000.000 đồng / 1 ngày.
- Chủ đầu tư sẽ khấu trừ giá trị phạt tiến độ vào đợt thanh toán gần nhất.
- Trường hợp nhà thầu bù được tiến độ thì khoản phạt tiến độ này sẽ được hoàn trả cho nhà thầu trong các đợt thanh toán tiếp theo.
- Trường hợp tiến độ thi công chậm quá 10 ngày thì chủ đầu tư sẽ chấm dứt hợp đồng và nhà thầu phải rời khỏi công trường ngay lập tức.
- Trường hợp chậm tiến độ & nhà thầu không huy động đủ nhân lực theo biểu đồ nhân lực của nhà thầu đề trình thì sẽ bị phạt 500.000/người/ngày.

6. Quy định về quản lý phối hợp hiện trường:

- ✚ Tất cả các công tác phải được chủ đầu tư & TVGS phê duyệt trước khi tiến hành thi công (Trình duyệt vật tư, shopdrawing, biện pháp thi công, bản vẽ chi tiết lắp đặt...).
- ✚ Thời gian trình duyệt hồ sơ: 3 ngày tư vấn giám sát & 2 ngày Chủ đầu tư (tổng cộng 05 ngày), nếu quá thời hạn trên mà không có phản hồi thì hồ sơ xem như đã được phê duyệt.
- ✚ Nhà thầu có thể trình song song cả chủ đầu tư và tư vấn giám sát để đẩy nhanh công tác hồ sơ.
- ✚ Các trường hợp bất thường sẽ được xử lý ngay tại hiện trường

7. Hình thức hợp đồng: trọn gói.

8. Tạm ứng và thanh toán:

- ✚ Tạm ứng: 20%.
- ✚ Hoàn thành nghiệm thu đóng điện thanh toán đến 90% giá trị hợp đồng.
- ✚ Phần còn lại quyết toán
- ✚ Thời hạn thanh toán: 05-07 ngày kể từ khi nhận được đủ hồ sơ.
- ✚ Bảo lãnh thực hiện hợp đồng & tạm ứng & bảo hành: sử dụng bảo lãnh vô điều kiện & không hủy ngang

9. Yêu cầu về năng lực & kỹ thuật của nhà thầu:

TT	Trình tự các bước thực hiện	Mức yêu cầu tối thiểu để được đánh giá là đáp ứng (đạt)	Ghi chú
A. Đánh giá về điều kiện tiên quyết: Nhà thầu vượt qua vòng đánh giá về điều kiện tiên quyết mới được xem xét các bước tiếp theo			
1	Thư chào giá cạnh tranh theo quy định	Nhà thầu phải có thư chào giá cạnh tranh theo đúng quy định của thư mời chào giá	
2	Tiến độ nhà thầu	- Theo yêu cầu tại điều 5	

- Quy định về xác định giá đánh giá: (dành cho nhà thầu vượt qua bước đánh giá về năng lực & kinh nghiệm của nhà thầu _ quy định tại mục 9)
 - ✚ Giá dự thầu hiệu chỉnh = giá dự thầu ± giá trị sửa lỗi/làm rõ khối lượng dự thầu ± giá trị hiệu chỉnh sai lệch - giá trị giảm giá (nếu có)
 - ✚ Nhà thầu có giá dự thầu hiệu chỉnh thấp nhất và đạt tiến độ sẽ trúng thầu.
- Yêu cầu về vật liệu: Máy biến áp Thibidi, Tất cả các vật tư phải mới 100% và có xuất xứ từ năm 2016 trở về sau.
- Phương án kỹ thuật thay thế: nhà thầu được quyền chào phương án kỹ thuật thay thế cho phương án chủ đầu tư yêu cầu trong thư chào giá trên cơ sở vẫn đảm bảo chất lượng công trình nhằm cạnh tranh giá.
- Yêu cầu về đảm bảo chất lượng: Trường hợp nhà thầu tập kết vật tư/vật liệu/thiết bị không tuân thủ hồ sơ vật tư/vật liệu/thiết bị mẫu mã đã được chủ

đầu tư phê duyệt và/hoặc cố tình tập kết các vật tư/vật liệu/thiết bị chưa được chủ đầu tư phê duyệt thì nhà thầu sẽ bị phạt 50 triệu đồng/1 vụ việc.

14. Thời gian nộp chào giá: Nhà thầu nộp chào giá về Tổng công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí:

➡ Địa chỉ: lầu 06 tòa nhà PetroVietnam, số 01-05 Lê Duẩn, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

➡ Thời hạn cuối nộp chào giá: 16h ngày thứ sáu 07/07/2017.

➡ Thời gian mở hồ sơ chào giá: 16h30 ngày thứ sáu 07/07/2017.

➡ Nhân sự liên hệ: Trường hợp có thắc mắc về các nội dung của thư mời chào giá, nhà thầu vui lòng liên hệ các nhân sự sau:

- Ông Bùi Anh Dũng – Phó Tổng giám đốc - Email: dung.ba@petrosetco.com.vn
- Ông Đào Văn Đại – Trưởng ban kiểm soát nội bộ- Email: Dai.dv@petrosetco.com.vn
- Ông Nguyễn Hoàng Dũng – Quản lý dự án - Email: dung.nh@petrosetco.com.vn

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng giám đốc (để báo cáo)
- Lưu: VT, QLDA (NHD).



MẪU 01
ĐƠN CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

_____, ngày ___ tháng ___ năm ___
 Kính gửi: _____ [Ghi tên Chủ đầu tư]

Sau khi nghiên cứu thư mời chào giá và văn bản sửa đổi (nếu có), chúng tôi, _____ [Ghi tên nhà thầu], cam kết thực hiện gói thầu [Ghi tên gói thầu] theo đúng yêu cầu của thư mời chào giá, cụ thể như sau:

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
	Gói XD02: Thi công trạm điện trung thế					
1	Thi công trạm điện biến áp 400KVA – 15(22)/0,4KVA	Hạng mục	01			
2	<p>a. Chi phí an toàn lao động và bảo vệ môi trường cho người lao động trên công trường và môi trường xung quanh bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hàng rào tạm tole bao che khu vực thi công - Biển báo, lan can an toàn, lưới bao che khu vực thi công - BHLĐ cho cán bộ, công nhân làm việc trên công trường - Điện, nước, khu vực vệ sinh cho cán bộ công nhân trên công trường... - Bố trí khu vực tập kết rác thải, dọn dẹp ngày tối thiểu 01 lần - Nghiêm cấm công nhân hút thuốc trên công trường - Tuân thủ đúng các quy định về ATLD & VSMT trong suốt quá trình thi công. <p>b. Chi phí thí nghiệm vật liệu của nhà thầu</p> <p>c. Chi phí xây dựng lán trại bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Văn phòng làm việc cho nhà thầu. - Nhà vệ sinh riêng, điện, nước - Khu vực cho công nhân nghỉ giải lao hút thuốc, uống nước. 	Trọn gói	1			
TỔNG CỘNG (GIÁ CHÀO ĐÃ BAO GỒM VAT)						

Thời gian thực hiện hợp đồng là _____ [Ghi thời gian thực hiện tất cả các công việc theo yêu cầu của gói thầu] kể từ khi nhận bàn giao mặt bằng từ chủ đầu tư.

Chúng tôi hiểu rằng, Chủ đầu tư không phải giải thích bất kỳ lý do không chấp nhận hồ sơ dự thầu có giá thấp nhất hoặc bất kỳ hồ sơ dự thầu nào, và đồng thời chúng tôi sẽ không có bất cứ một sự khiếu nại nào.

Chúng tôi cam kết, trường hợp được chủ đầu tư lựa chọn sẽ tuân thủ đầy đủ tất cả các quy định của thư mời chào giá.

Đại diện hợp pháp của nhà thầu
[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

MẪU 02
BẢO LÃNH CHÀO GIÁ

_____, ngày ___ tháng ___ năm ___

Kính gửi:(ghi tên chủ đầu tư)

Căn cứ vào việc [ghi tên nhà thầu tham chào giá], sau đây gọi là “nhà thầu”, sẽ tham dự đấu thầu gói thầu [ghi tên gói thầu] thuộc dự án [ghi tên dự án]

Chúng tôi [ghi tên ngân hàng, tổ chức tài chính] có trụ sở đăng ký tại [ghi địa chỉ của ngân hàng, tổ chức tài chính], xin cam kết với chủ đầu tư bảo lãnh cho nhà thầu tham dự đấu thầu gói thầu này bằng một khoản tiền là [ghi rõ giá trị bằng số, bằng chữ và đồng tiền sử dụng].

Chúng tôi cam kết sẽ chuyển ngay cho chủ đầu tư khoản tiền nêu trên khi chủ đầu tư có văn bản yêu cầu chuyển tiền.

Bảo lãnh là vô điều kiện và không hủy ngang.

Bảo lãnh này có hiệu lực trong 30 ngày kể 16h ngày 03 tháng 07 năm 2017. Bất cứ yêu cầu nào của chủ đầu tư liên quan đến bảo lãnh này thì [ghi tên ngân hàng, tổ chức tài chính] phải nhận được trước khi kết thúc thời hạn nói trên.

Đại diện hợp pháp của ngân hàng
[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

2060
3 TV
ÁN
/U
IOP
HÍ
CHÍ MI

BẢNG TIÊN LƯỢNG
CÔNG TRÌNH : TRẠM ĐIỆN TRUNG THẾ
HẠNG MỤC: TRẠM BIẾN ÁP 400KVA - 15 (22)/0.4KVA

ST T	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
I	TRẠM BIẾN ÁP 400KVA			
1	Đà L75*75*8*2,4m	bộ	2,	
2	Thanh cống đà 0,9m	bộ	4,	
3	Trụ bê tông cao 12m	cột	1,	
4	Sứ đứng cách điện ty đứng	10 sứ	0,3	
5	BOLT 12*40	cái	4,	
6	BOLT 16*300	cái	2,	
7	RONDELL VUÔNG @ 14	cái	8,	
8	RONDELL VUÔNG @ 18	cái	8,	
9	COLLIER @ 21	cái	3,	
10	Đóng cọc tiếp địa	cọc	1,	
11	Kéo rải Cáp đồng trần M25mm ²	10m	1,008	
12	Ống STK D21	10m	0,6	
13	Kẹp nối rẽ dạng chữ H 150-240/150-240mm ² (WR929)	bộ	3,	
14	HOTLINE CLAMP AL 4/0 (Q2)	cái	3,	
15	Kẹp quai CU-AL 240-300mm ²	cái	3,	
16	MÓC TREO CHỮ U 018	cái	12,	
17	FUSE LINK 30K	cái	3,	
18	Nắp chụp kẹp quai	cái	3,	
19	COSSE 25mm ² (Q2)	10 cái	0,3	
20	SPLITBOLT 1/0	cái	4,	
21	Cầu ngắt chì tự rơi có tải 27kV 200A	cái	3,	
22	Chống sét van 12kV 10kA	cái	3,	
23	Cáp ngầm trung thế 22kV-3x50mm ²	100m	0,8705	
24	Làm hộp nối cáp nhựa, hộp cáp 22kV 1 pha, Cáp có tiết diện <= 70mm ²	hộp	1,	
25	COSSE 50mm ² (Q2)	10 cái	0,3	
26	Giá đỡ hộp đầu cáp ttt(q2)	bộ	1,	
27	Lắp đặt ống nhựa bảo vệ cáp, ống có đường kính 130/100mm	100m	0,75	
28	Lắp đặt ống thép bảo vệ cáp, ống có đường kính D <= 100 mm	100m	0,06	
29	Collier @114	cái	3,	
30	Lắp đặt nắp chụp LBFCO	cái	3,	
31	Lắp đặt nắp chụp LA	cái	3,	

32	Lắp đặt dấu mốc cáp ngầm	cái	4,	
33	Kéo rải băng cảnh báo cáp ngầm	km	0,07	
34	Gạch thẻ	vành	700,	
35	Lắp đặt máy biến áp phân phối 3 pha 15; /0,4kV Loại 400 kVA	máy	1,	
36	Lắp đặt MCCB 600A, 3P	cái	1,	
37	Collier @21	cái	3,	
38	Đóng cọc tiếp địa	cọc	4,	
39	Cáp đồng trần 25mm2	100m	0,1	
40	Lắp đặt ống thép bảo vệ cáp, ống có đường kính D <= 25 mm	100m	0,035	
41	Bu-Lông chẻ 25mm2	cái	2,	
42	BOLT 12*40	cái	6,	
43	RONDELL vuông @ 14	cái	12,	
44	Lắp đặt Ti hạ thế 600/5A O.D	sứ	3,	
45	Lắp đặt Aptomat loại 3 pha <= 10A	cái	1,	
46	Thùng điện kế 0,43*0,44*0,5m (GT)	cái	1,	
47	BOLT 12*100	cái	4,	
48	RONDELL vuông 12*100	cái	8,	
49	Cáp bọc đồng cách điện 0.6/1KV-200mm2	100m	0,3	
50	Cáp bọc đồng cách điện 0.6/1KV-300mm2	100m	0,05	
51	Đầu coss đồng 200	10 cái	1,2	
52	Đầu coss đồng 300	10 cái	0,2	
53	Móng trụ, thân trụ sắt đường kính 600x900 cao 3,2m	tr5	1,	
54	Nắp chụp kín Elbow	cái	1,	
55	Cáp nhì thứ 4*2,5mm2 (Q2)	100m	0,05	
56	Cosse nhì thứ @ 2,5	100m	0,08	
57	Bảng tên trạm 200*300*0,4	bộ	1,	
58	Vỏ tủ 1200L x 1200W x 400D, sơn tĩnh điện + móng	1 tủ	1,	
59	MCCB 600A 3P, 50KA	cái	1,	
60	MCCB 300A 3P, 50KA	cái	1,	
61	MCCB 250A 3P, 50KA	cái	1,	
62	MCCB 200A 3P, 50KA	cái	2,	
63	MCCB 80A 3P, 50KA	cái	1,	
64	Biến dòng CT 300/5A	cái	1,	
65	Đồng hồ Volt 500V + Vs	cái	1,	
66	Đồng hồ ampe 300A + Vs	cái	1,	
67	Đèn báo pha (R, Y, B)	bộ	6,	
68	Cầu chì 2A + chân đế	cái	2,	
69	Thanh đồng 630A	3 pha	1,	
70	11 x 20kVAR Banks c/w5 step power factor correction controller	bộ	1,	
71	Chống sét lan truyền 100KA	bộ	1,	

C.T.C.P
H

II	THÍ NGHIỆM HIỆU CHỈNH THIẾT BỊ TRẠM BIẾN ÁP			
1	Máy biến áp 3 pha ≤ 1MVA	máy	1,	
2	Tụ điện, điện áp ≤1000 V	tụ	5,	
3	Cáp lực, điện áp 1-35kV, cáp 1 ruột	sợi	1,	
4	Cáp lực, điện áp ≤1000V, cáp 1 ruột	sợi	4,	
5	Aptômát và khởi động từ, dòng điện 300-<500A	cái	1,	
6	Điện trở tiếp đất TBA điện áp ≤35kV	hệ thống	1,	